

Tema 9

EL ESPACIO URBANO



ÍNDICE

1. El concepto de ciudad
2. El proceso de urbanización:
 - a) La urbanización preindustrial
 - b) La urbanización industrial
 - c) La urbanización postindustrial
3. La morfología urbana
4. La estructura urbana:
 - a) La ciudad preindustrial: el casco antiguo
 - b) La ciudad industrial: ensanches y barrios
 - c) La periferia y las recientes transformaciones urbanas
 - d) Las aglomeraciones urbanas
5. Problemas de las ciudades españolas
6. La ordenación del espacio urbano (urbanismo)
7. El sistema urbano español



¿Qué es una "ciudad"? ¿Qué características diferencia a una ciudad de un núcleo rural (pueblo)?

1. EL CONCEPTO DE CIUDAD

¿QUÉ ES UNA CIUDAD?

Difícil definir el concepto “ciudad” → no existe un criterio uniforme a nivel mundial para diferenciar qué núcleos de población se consideran ciudades (espacios urbanos) y cuales se consideran pueblos (espacios rurales).

Por ello, suelen utilizarse diversos criterios para definir los rasgos propios de la ciudad y lo urbano (aunque no siempre se cumplen todos a la vez):

- a) **Criterios cuantitativos**
- b) **Criterios cualitativos**



a) CRITERIOS CUANTITATIVOS → se basan en cifras.

- **Nº de habitantes:** en España, el INE considera urbanos los municipios con >10.000 habitantes.



No sería acertado utilizar únicamente este criterio ya que, al contabilizar la población de todo el término municipal, se darían casos como:

- Municipios con aspecto y funciones claramente rurales, pero que por tener más de 10.000 habitantes se contabilizasen como urbanos.
- Municipios con aspecto y funciones claramente urbanas, pero que por tener menos de 10.000 habitantes se contabilizasen como rurales.

Montmeló (BCN) → 8.913 habitantes



Calasparra (Murcia) → 10.685 habitantes



b) CRITERIOS CUALITATIVOS → se basan en características no cuantificables:

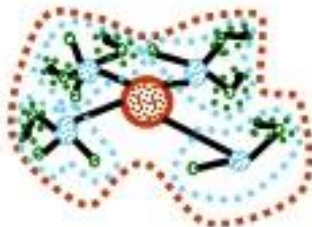
▪ **Aspecto morfológico:**

- Poblamiento concentrado
- Alta densidad de edificación y población.
- Predominio de vivienda colectiva en altura.



- **Actividades económicas:** predominio de actividades económicas urbanas → industria y servicios.

- **Cultura y estilo de vida:** existencia de una cultura urbana → estructuras familiares menos tradicionales, mayor diversidad social, relaciones más impersonales y anónimas entre los individuos...



- **Influencia territorial:** capacidad de organizar o influir sobre el espacio que rodea a la ciudad → ejerce influencia sobre otros núcleos de población próximos, que tienen una relación de dependencia con la ciudad.



¿Cuándo se empieza a urbanizar la P.I.? Es decir, ¿cuándo -y quiénes- fundaron las primeras ciudades?

2. EL PROCESO DE URBANIZACIÓN

URBANIZACIÓN = progresiva concentración en la ciudad de la población y las actividades económicas principales, y la posterior difusión de éstas hacia su entorno.

URBANIZACIÓN = progresiva concentración en la ciudad de la población y las actividades económicas principales, y la posterior difusión de éstas hacia su entorno.

3 FASES:

● **URBANIZACIÓN
PREINDUSTRIAL**
(origen – inicio de la
industrialización en s.XIX)

● **URBANIZACIÓN
INDUSTRIAL**
(inicio de la industrialización
en s.XIX – 1975)

● **URBANIZACIÓN
POSTINDUSTRIAL**
(1975 – actualidad)

2.1. LA URBANIZACIÓN PREINDUSTRIAL

a) **CRONOLOGÍA:** origen – inicio de la industrialización (s.XIX)

b) **TASA DE URBANIZACIÓN** (% de población urbana respecto a la población total): baja (<10%).
Tamaño medio de las ciudades: 5.000 – 10.000 habitantes.

c) **FACTORES:** la urbanización se vio favorecida por factores:

- **Estratégico-militares:** las ciudades servían para controlar el territorio.
- **Político-administrativos:** sede del poder político.
- **Económicos:** desarrollo de actividades comerciales y artesanales.
- **Religiosos:** sede del poder religioso.
- **Culturales:** albergan centros culturales y educativos (ej: universidades).

d) **ETAPAS:**

❖ **Edad Antigua**

❖ **Edad Media**

❖ **Edad Moderna**



❖ Edad Antigua:

- **Siglo VIII a.C.:** aparecen las primeras ciudades españolas en las costas levantina y andaluza ligadas a la **colonización fenicia y griega**. Ej: Cádiz (fenicios), Ampurias (griegos).
- **Siglo III a.C.:** con la **conquista romana** se fundan muchas ciudades (BCN, Tarragona, Mérida, Lugo, Sevilla, Zaragoza,...) y se traza una red urbana unida por las “calzadas” para facilitar el comercio y el control militar.
- **Desde siglo III:** la **crisis y caída del imperio romano y las invasiones germánicas** conllevan la desurbanización y la ruralización de Hispania.



❖ **Edad Media:** nueva fase urbanizadora en dos espacios distintos:

- **Espacio musulmán:** tras la invasión (711), se fundan algunas ciudades nuevas (Madrid, Almería) y sobre todo se revitalizan muchos antiguos asentamientos (Toledo, Zaragoza, Córdoba...). Con el avance de la Reconquista, las ciudades musulmanas pasan a dominio cristiano y sus habitantes son expulsados o segregados en barrios aparte (morerías).



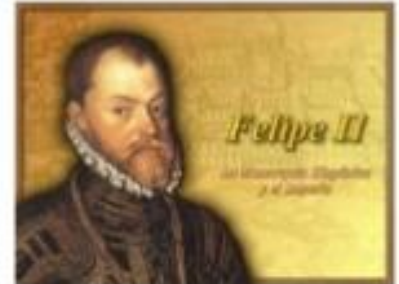
- **Espacio cristiano:**

- **Inicialmente:** escasa vida urbana ya que estuvo limitado a zonas montañosas del norte.
- **Desde el s.X:** aumentó gracias al impulso de la Reconquista y al proceso de repoblación.
- **Siglos XII – XIII:** auge de la urbanización gracias a la reactivación del comercio, que favoreció sobre todo a las ciudades situadas en:
 - Rutas comerciales (Toledo, Sevilla)
 - Grandes puertos (BCN, Valencia, Bilbao)
 - Camino de Santiago (León, Burgos)



❖ **Edad Moderna:** la urbanización experimentó vaivenes según la situación (demográfica, económica y política) de cada momento.

- **Siglo XVI:** **crecimiento** urbano continuado debido a:
 - Aumento de la población
 - Expansión económica basada en el comercio con América
 - Poderío político-militar de los Austrias.



Zonas más urbanizadas: Andalucía y Castilla, destacando ciudades como:

- ✓ Sevilla → controlaba todo el comercio con América.
- ✓ Madrid → elegida capital por Felipe II (1561).

- **Siglo XVII:** **estancamiento** de la urbanización debido a la crisis demográfica, económica y política que padecía España.
Excepto Madrid, las ciudades castellanas del interior peninsular empiezan a perder importancia respecto a las ciudades de la periferia.
- **Siglo XVIII:** **recuperación** del proceso de urbanización gracias a la recuperación demográfica y económica.

2.2. LA URBANIZACIÓN INDUSTRIAL

- a) **CRONOLOGÍA:** inicio de la industrialización (s.XIX) - 1975
- b) **TASA DE URBANIZACIÓN:** gran crecimiento. La población urbana superó a la población rural.
- c) **FACTORES:** la urbanización se vio favorecida principalmente por el desarrollo de la industria en las ciudades, que atrajo a población campesina.
- d) **ETAPAS:**
- ❖ Hasta mediados s.XIX
 - ❖ Medios s.XIX – Guerra Civil (1936)
 - ❖ Guerra Civil – posguerra (1936 – 59)
 - ❖ Etapa del desarrollo (1960 – 75)



- ❖ **Hasta mediados s.XIX: baja** tasa de urbanización (**25%**) debido a la débil industrialización.
- ❖ **Mediados s.XIX – Guerra Civil (1936):** gran **crecimiento** urbano alcanzando una tasa de urbanización del **40%** debido al crecimiento industrial (1ªGM, impulso obras públicas dictadura Primo de Rivera) que atrajo población del campo a las ciudades industrializadas.
- ❖ **Guerra Civil – posguerra (1936 – 59): ralentización** del crecimiento urbano debido a los problemas de deterioro y abastecimiento que afectaban a las ciudades.
- ❖ **Etapas del desarrollo (1960 – 75): mayor crecimiento urbano del siglo XX**, alcanzando una tasa de urbanización de casi el **70%**, debido a la expansión de la industria y de las actividades terciarias, y al elevado crecimiento natural (“baby boom”)

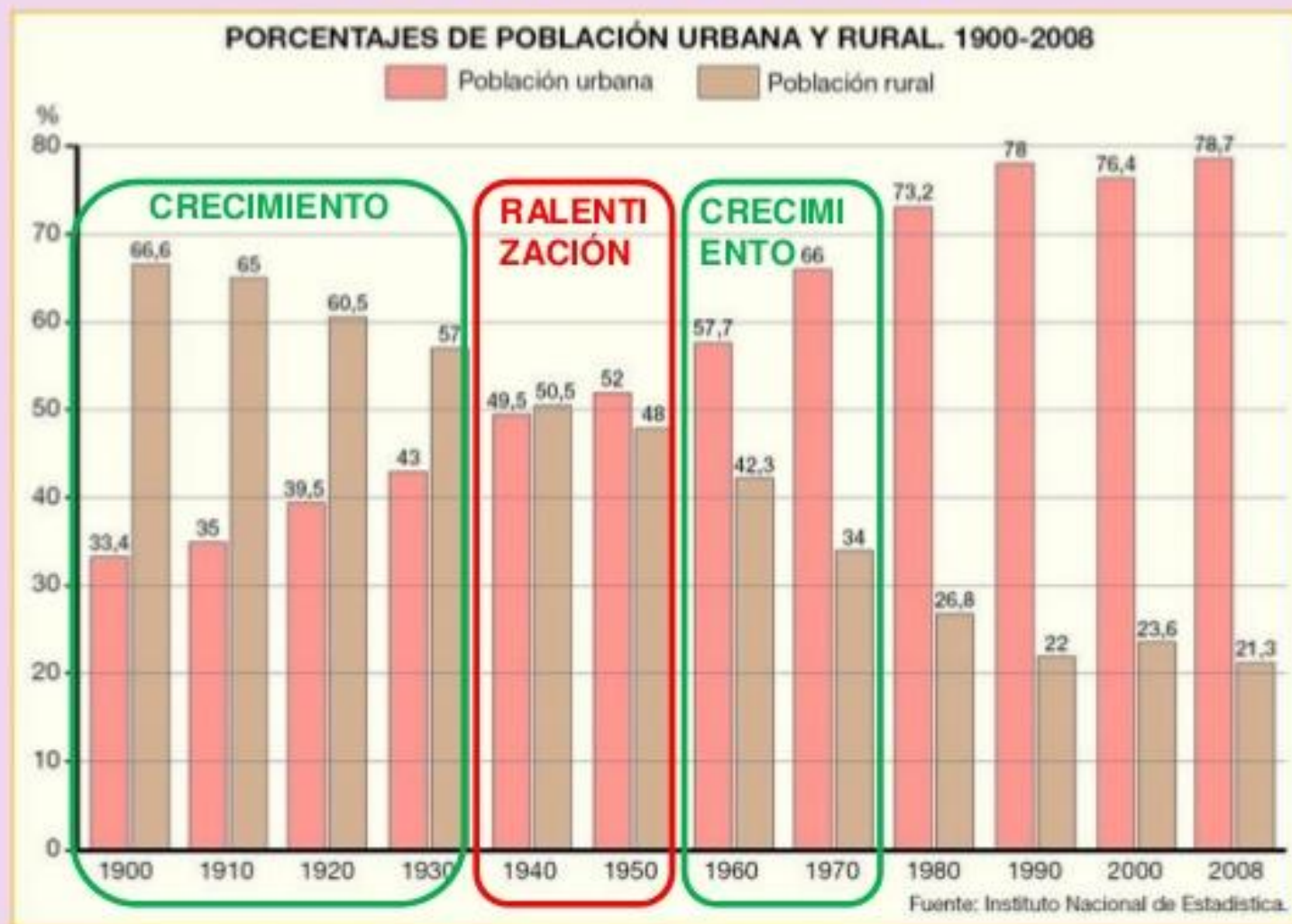
Principales áreas urbanas:

- Triángulo del nordeste (Madrid - BCN - Bilbao)
- Zonas elegidas como polos de desarrollo (litoral gallego, Sevilla, Huelva, Cádiz, Valladolid...)
- Zonas turísticas (litoral mediterráneo, Baleares y Canarias).
- Zonas de difusión industrial incipiente:
 - entorno de Madrid
 - ejes del Ebro, Mediterráneo y Cantábrico

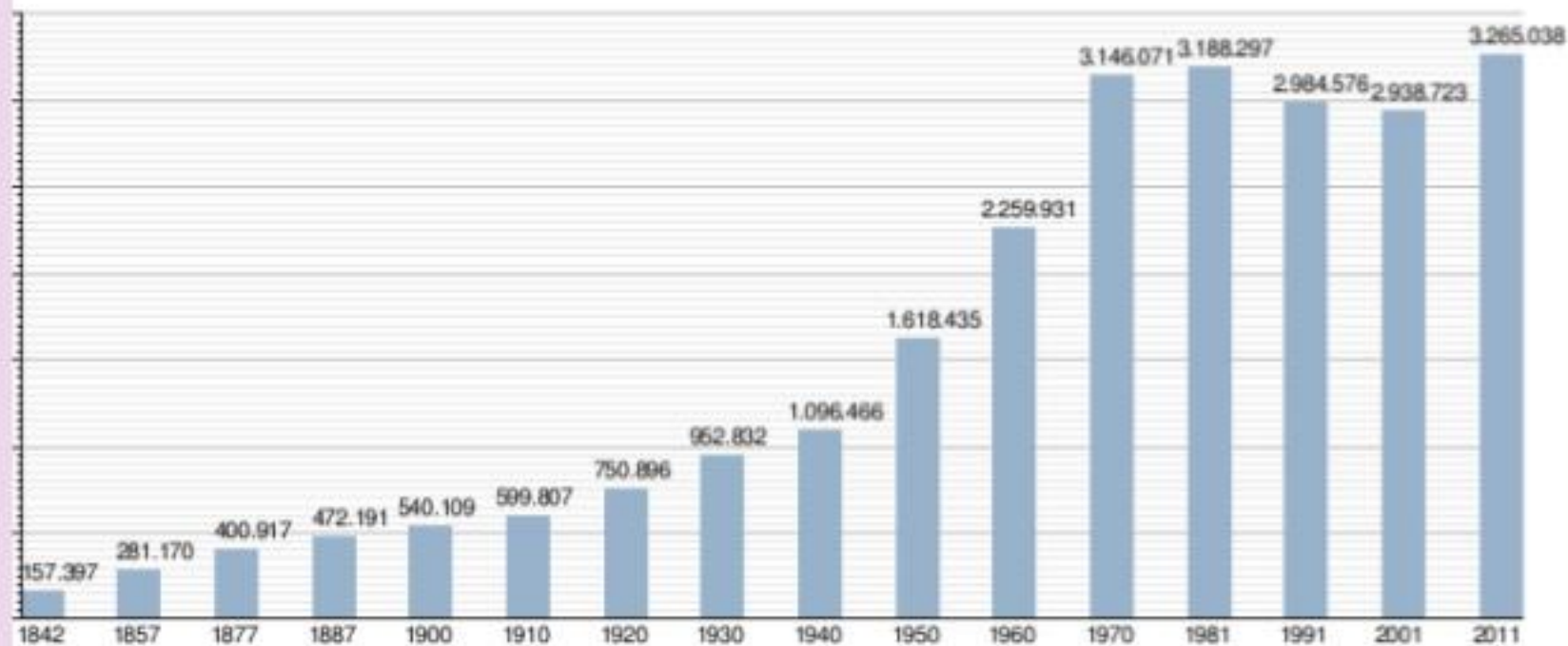
El crecimiento demográfico se concentró en las grandes ciudades, que se extendieron en el espacio formando amplias periferias. A veces llegaron a unirse con municipios vecinos formando así aglomeraciones urbanas.



Evolución de la población urbana VS rural



Evolución de la población de Madrid



2.3. LA URBANIZACIÓN POSTINDUSTRIAL

- a) **CRONOLOGÍA:** crisis económica e industrial de 1975 – actualidad.
- b) **TASA DE URBANIZACIÓN:** ha desacelerado su crecimiento, aunque su porcentaje es muy elevado en la actualidad (79%).
- c) **FACTORES:** la industria pierde peso como factor de urbanización en favor de las actividades terciarias. Así...:
 - **Ganan importancia** → las grandes metrópolis donde se localizan los servicios más avanzados y las sedes empresariales (Madrid y BCN), y las regiones más turísticas (Baleares y Canarias)
 - **Pierden importancia** → las antiguas ciudades industriales de la cornisa cantábrica

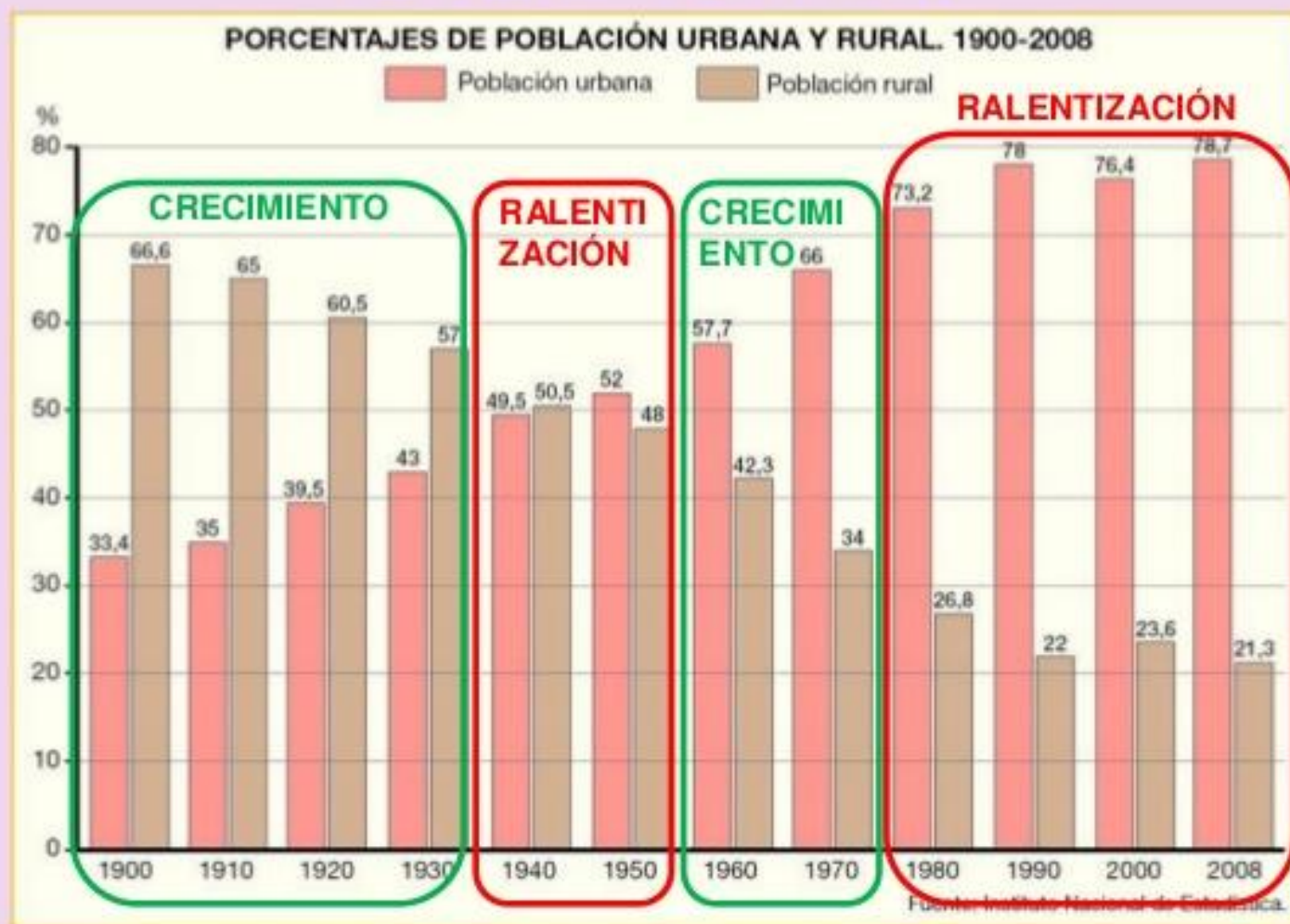
ÁMBITO ESPACIAL:

- Difusión de la población y de las actividades económicas.
- Dispersión de la urbanización o urbanización difusa: extensión del área urbanizada por espacios más amplios.

d) ETAPAS:

- ❖ 1975 – 2000
- ❖ 2000 – 2008
- ❖ Desde 2008

Evolución de la población urbana VS rural

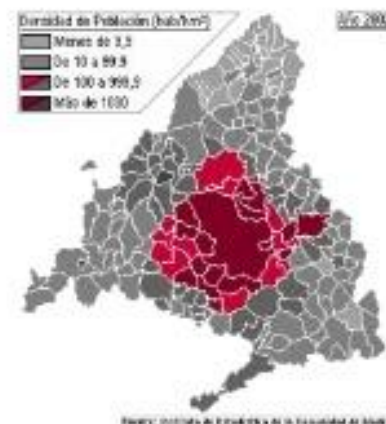


a) ETAPAS:

- ❖ **1975 – 2000:** se **frena** el crecimiento de las ciudades debido a:
 - ✓ fin del éxodo rural
 - ✓ reducción del crecimiento natural (descenso de la natalidad)
 - ✓ flexibilización del sistema productivo (deslocalización industrial)
- ❖ **2000 - 2008:** se **recupera** el crecimiento urbano gracias a:
 - ✓ inmigración
 - ✓ leve aumento de la natalidad

La concentración del crecimiento demográfico ya no se da en las grandes ciudades (Madrid, BCN), sino en ciudades medias y pequeñas de municipios/provincias colindantes debido a la tendencia actual a la difusión de la población y de las actividades económicas (por saturación y encarecimiento del suelo de las grandes urbes). Como resultado de ello, el área urbanizada se ha extendido por espacios cada vez más amplios (fenómeno conocido como “dispersión de la urbanización” o “urbanización difusa”).

- ❖ **Desde 2008:** el crecimiento de las ciudades se ha vuelto a **frenar** debido a la crisis económica y sus repercusiones sobre la inmigración y la natalidad.



MORFOLOGÍA URBANA = aspecto externo que presenta la ciudad.

La morfología de una ciudad está condicionada por diversos factores....:

- a) El emplazamiento
- b) La situación
- c) El plano
- d) Trama
- e) Edificación
- f) Los usos del suelo

CONCEPTOS
A
ENTENDER

3. LA MORFOLOGÍA URBANA



a) EMPLAZAMIENTO: espacio físico o topográfico concreto sobre el que se asienta la ciudad. Depende de la función para la que se creó dicha ciudad.

Así, existen ciudades cuyo emplazamiento en lo alto de una colina se debe a su función defensiva (Toledo); ciudades situadas a lo largo de vías de comunicación (costa, ríos navegables...) debido a su función comercial (Cartagena o Sevilla).



El emplazamiento de Toledo, sobre un cerro prácticamente rodeado por el río Tago, que discurre formando un cerrado meandro, le da un claro carácter defensivo.



El emplazamiento de Cartagena, junto a la costa Mediterránea, le da un claro carácter comercial

- b) SITUACIÓN:** posición relativa de la ciudad respecto a un entorno geográfico amplio.
Depende de su función respecto al entorno (control de un nudo de comunicaciones, control militar o político de una zona...)

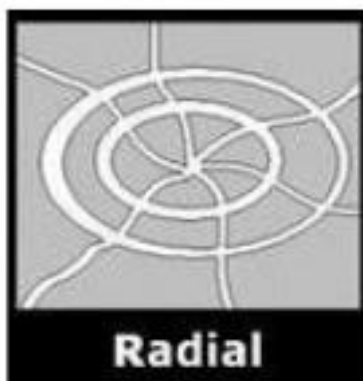
El emplazamiento de Zaragoza, entre el triángulo Bilbao-Madrid-BCN, le da un claro carácter de nudo de comunicaciones.



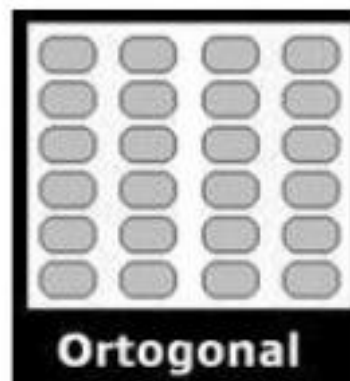
c) **PLANO:** conjunto formado por las superficies construidas y libres de la ciudad (edificios, calles, plazas, parques...). Pueden distinguirse 3 tipos de planos:



Calles estrechas y tortuosas, plazas sin formas definidas...



Tiene un centro desde el que parten calles radiales cortadas por otras que forman anillos en torno al centro.



Calles que se cortan en ángulo recto.



Plano irregular: calles estrechas y tortuosas, y plazas sin formas definidas.

- ✓ Suele corresponder a la parte antigua de las ciudades → se vincula a la ciudad preindustrial de origen romano o medieval.
- ✓ En ocasiones aun es posible adivinar el trazado de las antiguas murallas que marcaban el límite con el mundo rural, y que provocaban que se aprovechara todo el espacio interior disponible, cuyo resultado en la morfología urbana era un conjunto abigarrado de edificios altos, calles estrechas e irregulares... sin planificación ni orden aparente.
- ✓ Con el paso del tiempo, se han introducido cambios que han modificado parcialmente la morfología original de estas zonas: eliminación de las murallas, adaptación de las calles a las necesidades actuales de tránsito,...
- ✓ Ej: casco antiguo de Toledo, Granada, Ávila, Córdoba...

Casco antiguo de Toledo



Casco antiguo de Ávila



Plano radiocéntrico (o radial): tiene un centro desde el que parten calles radiales cortadas por otras que forman anillos en torno al centro.



- ✓ Las vías concéntricas permiten la conexión entre los distintos barrios sin necesidad de pasar por el centro de la ciudad.
- ✓ La centralidad suele estar marcada por un edificio o monumento histórico: catedral, castillo, gran plaza de mercado...
- ✓ Ej: casco antiguo de Vitoria, parte de Tarragona y de Pamplona... En Europa, encontramos ejemplos en París, Amsterdam...

Casco antiguo de Vitoria



Pamplona



París



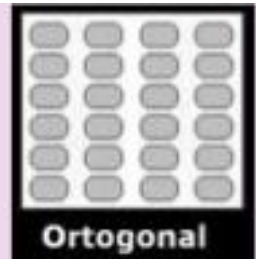
Amsterdam



Tarragona



Plano ortogonal (en cuadrícula o en damero): calles que se cortan perpendicularmente entre sí.



- ✓ Las manzanas son cuadradas/rectangulares, por lo que los edificios tienen una disposición muy ordenada.
- ✓ Facilita los desplazamientos por los ejes verticales y horizontales, pero complica los trayectos transversales, lo que se ha solucionado abriendo vías en diagonal (ej: La Diagonal de BCN).
- ✓ Es propio de los s.XIX-XX, cuando muchas ciudades se libraron de las murallas y trazaron ensanches destinados a la residencia de las clases burguesas.
- ✓ Ej: ensanches de Barcelona, Pamplona, Málaga, Alicante, Santander, León... Ejemplos fuera de nuestras fronteras: NYC, Miami, Los Angeles...

Plano de Manhattan



Ensanche de Pamplona



Ensanche de Barcelona

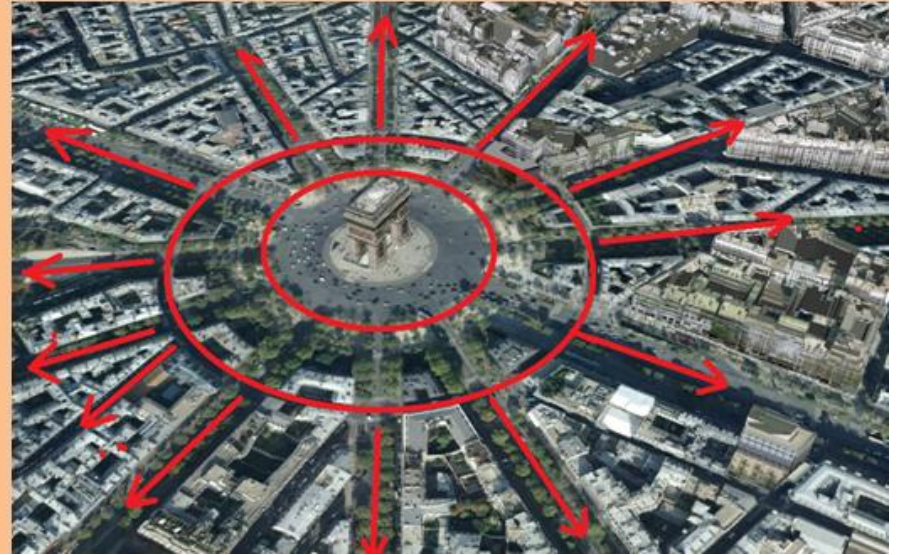




El Arco del Triunfo. París



Calles que parten del Arco del Triunfo





d) **TRAMA:** disposición de los edificios. Puede ser:

- **Abierta:** existen amplios espacios libres entre los edificios.
- **Cerrada:** los edificios se disponen unos junto a otros de forma compacta.

Trama abierta (Av. De Europa, Pozuelo)



Trama cerrada (Tribunal - Malasaña)



Trama
abierta
(ensanche
de BCN)



Trama
cerrada
(casco
antiguo de
BCN)

e) **EDIFICACIÓN:** puede ser:

- **Colectiva** (bloques de pisos)
- **Individual** (viviendas unifamiliares exentas o adosadas)

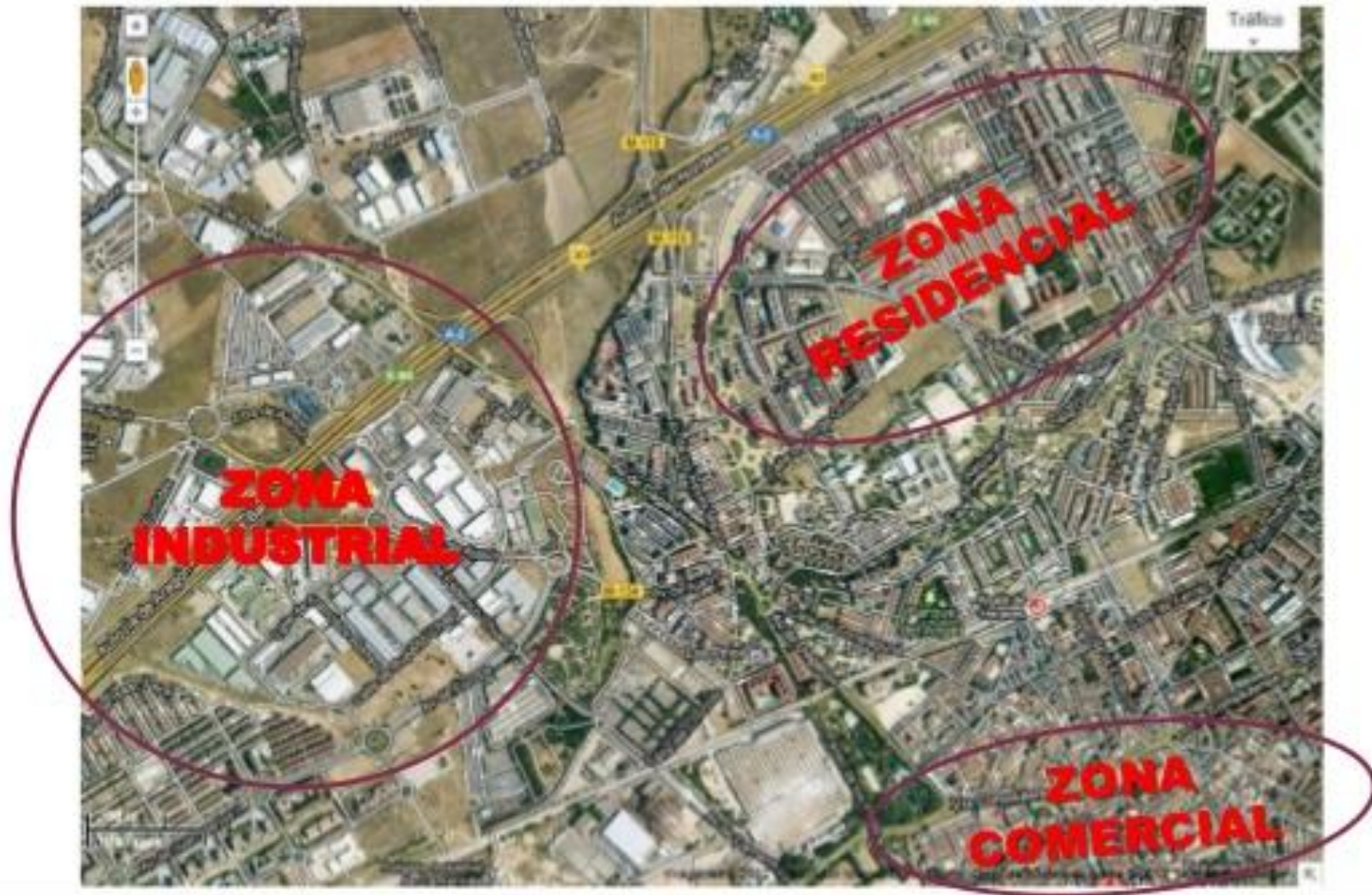


Edificación colectiva

Edificación individual



- e) **USOS DEL SUELO:** diferentes utilizaciones que se hacen del espacio urbano → residencial, comercial, de negocios, industrial, de equipamiento...



3 partes:

- a) Casco antiguo**
- b) Ensanche**
- c) Periferia actual**



4. LA ESTRUCTURA URBANA

ESTRUCTURA URBANA = la división de la ciudad en diferentes áreas con morfología y funciones características.

Ciudades españolas presentan una estructura urbana compleja debido al largo proceso de urbanización. Están divididas en zonas bien diferenciadas, que corresponden a las distintas etapas del crecimiento/urbanización de la ciudad :

- ❖ **Casco antiguo** → corresponde a la urbanización preindustrial
- ❖ **Ensanche** → corresponde a la urbanización de la época industrial
- ❖ **Periferia actual** → corresponde con la urbanización actual.

En algunos casos la urbanización ha sido tan intensa que las ciudades se han conectado con núcleos de población próximos, formando así "aglomeraciones urbanas".



4.1. LA CIUDAD PREINDUSTRIAL: EL CASCO ANTIGUO

Parte de la ciudad urbanizada hasta el inicio de la industrialización (mediados del s.XIX).

- Ocupa una parte pequeña pero normalmente de gran valor histórico-cultural.
- Dada su larga historia, acumula elementos dispares pertenecientes a distintas épocas desde su nacimiento hasta la actualidad:

a) **Herencia de la época preindustrial**

b) **Transformaciones de la época industrial**

c) **Transformaciones actuales (época postindustrial)**



a) HERENCIA DE LA ÉPOCA PREINDUSTRIAL (hasta mediados del s.XIX):

Aunque hay diferentes modelos de ciudades preindustriales, todas presentan unas **CARACTERÍSTICAS COMUNES**:

- Rodeadas de **murallas** → función defensiva, fiscal (impuestos) y sanitaria (aislamiento en caso de epidemia).
- Normalmente de **plano irregular**, aunque hay excepciones.
- **Trama urbana cerrada**, con predominio en la **edificación de casas unifamiliares de baja altura con corrales y huertos**.
- Presencia de **edificios destacados**: iglesias, mezquitas, palacios, ayuntamientos...
- **Usos del suelo diversos (multifuncionalidad)**, entremezclándose viviendas, talleres, comercios, edificios públicos...
- **Cierta especialización en calles/barrios** (gremios de artesanos, juderías, morerías...).



A las características comunes, se unen las **PARTICULARIDADES APORTADAS POR LAS DISTINTAS SOCIEDADES PREINDUSTRIALES** en diferentes épocas históricas:

- **CIUDADES ROMANAS:** suelen presentar plano ortogonal, con dos calles principales perpendiculares (cardo y decumanus) en cuyo cruce se localizaba el foro, lugar donde estaban los edificios principales (templos, teatros,...). Ej: Mérida, Tarragona...



Plano ciudad romana ideal



Plano ortogonal de la ciudad romana de Mérida (en la época romana y actualmente)



Tarragona: plano en damero de origen romano

LAS CIUDADES ROMANAS



- **EDAD MEDIA** (V - XV): se configuraron los cascos antiguos de la mayoría de las ciudades españolas.

- **Ciudades musulmanas:**

- ✓ Tenían un núcleo amurallado (medina) donde se situaban los edificios más destacados (mezquita, zoco), y en el exterior los arrabales (barrios de trabajadores).
- ✓ Plano muy irregular.
- ✓ Ej: Córdoba, Toledo, Granada...



- **Ciudades cristianas:**

- ✓ También amuralladas.
- ✓ En su centro: castillos, iglesias, plaza del mercado, ayuntamiento, palacios nobiliarios...
- ✓ Planos variados: irregulares, radiocéntricos (Vitoria), lineales (camino de Santiago; ej: Logroño),...



Recorrido del sistema defensivo

La fundación de la ciudad íberica de Granada en el siglo XI dio lugar a una estructura amurallada cuyo itinerario hipotético queda representado en el gráfico sobre la ciudad actual.



Córdoba: plano irregular de origen musulmán

Vitoria: plano radiocéntrico de origen medieval cristiano



Sto. Domingo de la Calzada (La Rioja): plano lineal de origen medieval cristiano



- **EDAD MODERNA** (XV – XVIII): en este periodo el casco antiguo se va transformando:

- Se crean nuevos barrios de plano regular más allá de las antiguas puertas
- Se abren las “plazas mayores” (mercado y ayuntamiento) y “calles mayores” rectilíneas.
- Se construyen edificios destacados (ayuntamientos, palacios, conventos...), los cuales requerían estar precedidos de un “espacio de respeto”, lo que conllevó el derribo de casas viejas.
- Se embellece la ciudad con...
 - calles amplias y rectas
 - grandes plazas
 - Jardines
 - paseos arbolados
 - edificios monumentales (hospitales, edificios administrativos, etc.)...



**Crecimiento de Madrid durante el
s.XVI**



Plaza Mayor
de Salamanca

Plaza Mayor de
Madrid (de
finales del
siglo XVI).

En el S.XVI se abren las "plazas mayores" (mercado y ayuntamiento) y "calles mayores" rectilíneas.





Convento de la Encarnación
(Madrid)



Monasterio de las Reales Descalzas
(Madrid)



La construcción de conventos y otros edificios supuso el derribo de casas viejas y la apertura de plazas, pues estos edificios exigían estar precedidos por un "espacio de respeto"



Durante el Barroco y la Ilustración (XVII - XVIII) se embellece la ciudad



Jardines del Retiro (s.XVII)



Puerta de Alcalá
(s.XVIII)

Paseo de
Recoletos de
Madrid (s.
XVIII)



Palacio de la Santa Cruz (actual sede del
Ministerio de AAEE y Cooperación)







b) TRANSFORMACIONES DEL CASCO ANTIGUO EN LA ÉPOCA INDUSTRIAL
(mediados s.XIX - 1975):

La industrialización provocó grandes modificaciones en el casco antiguo de las ciudades.



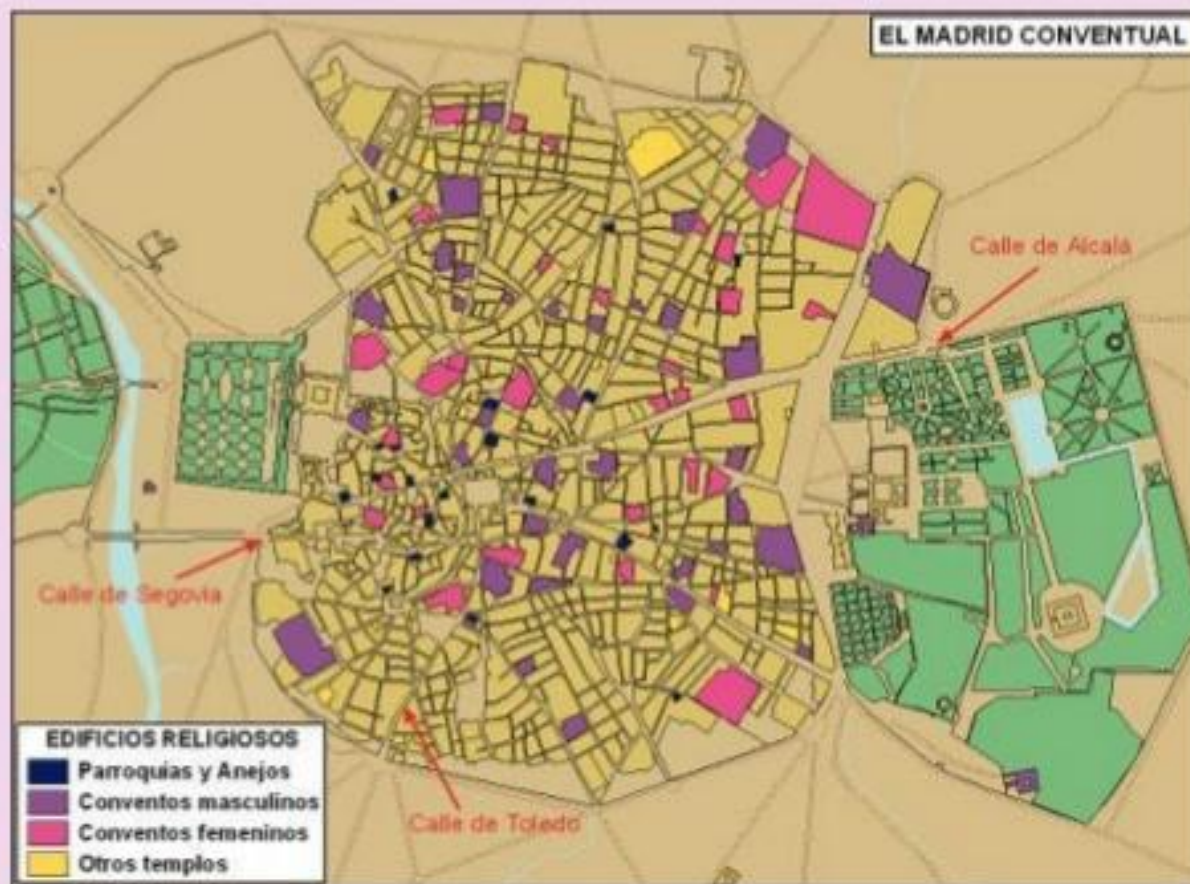
▪ REFORMAS DEL PLANO:

- Apertura de nuevas calles y plazas y corrección de la tortuosidad con trazados rectilíneos (posible gracias a la desamortización de bienes eclesiásticos, que ocupaban mucho espacio en los cascos antiguos).
- Construcción de "grandes vías", calles amplias y largas con edificios majestuosos:
 - Contrastan fuertemente con el trazado y edificios anteriores del casco antiguo.
 - Facilitan la unión del casco antiguo con el ensanche burgués
 - Se instalan funciones terciarias (comercios, sedes de empresas, bancos, teatros, cafés...) que las convierten en la calle principal de la ciudad, gracias a lo cual se revalorizan las calles próximas.



Gran parte del suelo de **Madrid en 1800** estaba ocupado por muchas iglesias, conventos y lugares de culto (13 parroquias, 73 conventos, y gran cantidad de capillas y ermitas).

Así, la ciudad no solo vio constreñida su crecimiento por el corsé de su muralla, sino por la proporción importante de suelo dedicado a edificios religiosos.



Las actuaciones urbanísticas del siglo XIX, como las que fueron fruto de la desamortización de edificios religiosos de Mendizábal (1836), permitieron "oxigenar" la ciudad "comprimida" abriendo nuevos espacios públicos, plazas y calles, en solares de muchos conventos suprimidos: **plazas de Santa Ana, de Vázquez de Mella y de Tirso de Molina**, o las calles de Villanueva, Jerte, Floridablanca y Orellana.

- **DENSIFICACIÓN DE LA TRAMA** (edificios más juntos para aprovechar más el espacio).



- **VERTICALIZACIÓN Y RENOVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN:**

- ✓ Muchas viviendas unifamiliares se sustituyen por viviendas colectivas en altura
- ✓ Se adoptan nuevos materiales industriales (hierro y cristal) y estilos arquitectónicos modernos que desentonan con la edificación tradicional.

Las únicas excepciones fueron los cascos antiguos de algunas ciudades (Toledo, Salamanca, Segovia) donde se adoptaron políticas conservacionistas que favoreci el deterioro y abandono de los edificios.









- **TERCIARIZACIÓN DE LOS USOS DEL SUELO** → los edificios renovados van a instalar actividades terciarias (sedes de empresas, bancos, comercios, teatros, cafés, restaurantes...), desplazando así los usos residenciales.

Desde los años 60, el casco antiguo se consolida como centro comercial y de negocios, por lo que va a padecer una fuerte saturación (tráfico, personas, ruido...).



- **SEGREGACIÓN SOCIAL** → ya que la burguesía sale del casco antiguo (hacia los nuevos ensanches), y algunos barrios del casco antiguo quedaron ocupados por grupos sociales de bajos ingresos.



c) **TRANSFORMACIONES DEL CASCO ANTIGUO EN LA ÉPOCA POSTINDUSTRIAL (desde 1975):** se inician políticas de rehabilitación del casco antiguo para afrontar los problemas que padecen estas zonas.

- ✓ Aunque es difícil, se rectifica el trazado de algunas calles para ajustarse al tráfico actual.
- ✓ Se peatonalizan calles y se ensanchan y ajardinan las plazas con el objetivo de recuperarlas como espacio público.
- ✓ Se rehabilitan viviendas y edificios históricos, a veces para usos diferentes al original (ej: Museo Reina Sofía, que era un antiguo hospital; CC. P.Pio, que era una antigua estación de ferrocarril...).
- ✓ Se potencian nuevos usos del suelo (ej: actividades turísticas y culturales) para revitalizar los cascos antiguos y así prevenir la degradación social de estas zonas.





Plaza de Callao
—
antes y después de la peatonalización

4.2. LA CIUDAD INDUSTRIAL: ENSANCHES Y BARRIOS

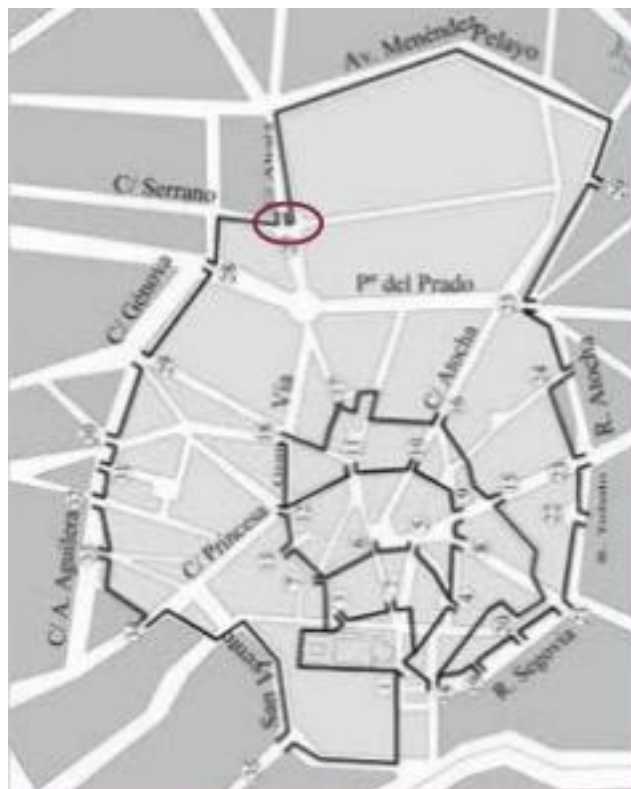
CIUDAD INDUSTRIAL = parte de la ciudad urbanizada desde el inicio de la industrialización a mediados del s.XIX hasta el primer tercio del s.XX (G.Civil).

Es consecuencia de las **primeras migraciones del campo a la ciudad**. Con el incremento de población que experimentaron las principales ciudades industriales, éstas se vieron obligadas a extenderse fuera de las murallas preindustriales que en muchos casos fueron derribadas y su lugar ocupado por paseos o bulevares que diferencian el casco antiguo de la nueva ciudad, en la cual se construyen:

- a) **Ensanches burgueses**
- b) **Barrios obreros e industriales en el extrarradio**
- c) **Barrios-jardín**



Apertura de espacios resultado del derribo de las murallas en Pamplona



Trazado de las diferentes murallas de Madrid. La exterior corresponde a la de Felipe IV, que al derribarla dio origen a algunas de las principales calles/avenidas actuales:

- C/ Alberto Aguilera
- C/Génova
- parte de la C/ Alcalá
- Av. Menéndez Pelayo
- Ronda de Atocha
- Ronda de Toledo
- Ronda de Segovia...



Vista aérea de Madrid mostrando la **Puerta de Alcalá en 1854**, realizado por Alfred Guesdon

a) **El ensanche burgués:** junto a las antiguas murallas surge un nuevo espacio urbano que plasma las ideas burguesas de **orden e higiene:**

- Plano ortogonal con calles rectilíneas y anchas (más que las del casco antiguo)
- Dotados de pavimentación, alcantarillado, espacios verdes y abastecimiento de agua.



1^{os} ensanches → ciudades más dinámicas: Barcelona (1859) y Madrid (1860).

	Inicialmente...	... con el tiempo experimenta modificaciones
• Trama	<u>Abierta</u> (manzanas abiertas por 1-2 lados, extensos espacios ajardinados...)	Se <u>densifica</u> (edificación de manzanas por 4 lados y de zonas ajardinadas)
• Edificación	<u>De mediana altura:</u> palacetes y villas ajardinadas de estilo historicista.	Se <u>verticaliza</u> (levantamiento de áticos, sustitución de villas burguesas por bloques de pisos...) sobre todo en la década de 1960.
• Uso del suelo	Básicamente <u>residencial burgués</u> (altos precios)	Se <u>terciariza</u> , produciéndose una <u>división</u> : ➤ Zona residencial y cara → para la burguesía ➤ Zona terciarizada → para comercios y oficinas

ACTUALMENTE: modernización y embellecimiento para atraer a las actividades más especializadas del sector terciario (CBD).



Palacetes en los ensanches burgueses

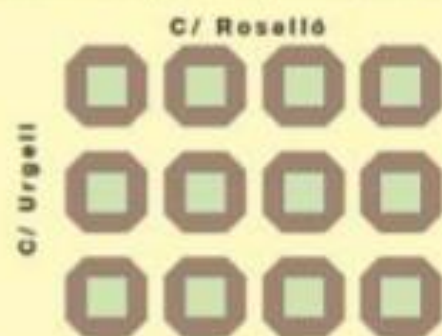


DENSIFICACIÓN PROGRESIVA DE LAS MANZANAS CERDA

Edificación Jardín privado Jardín público



1ª Fase: Edificación parcial del perímetro de las manzanas.

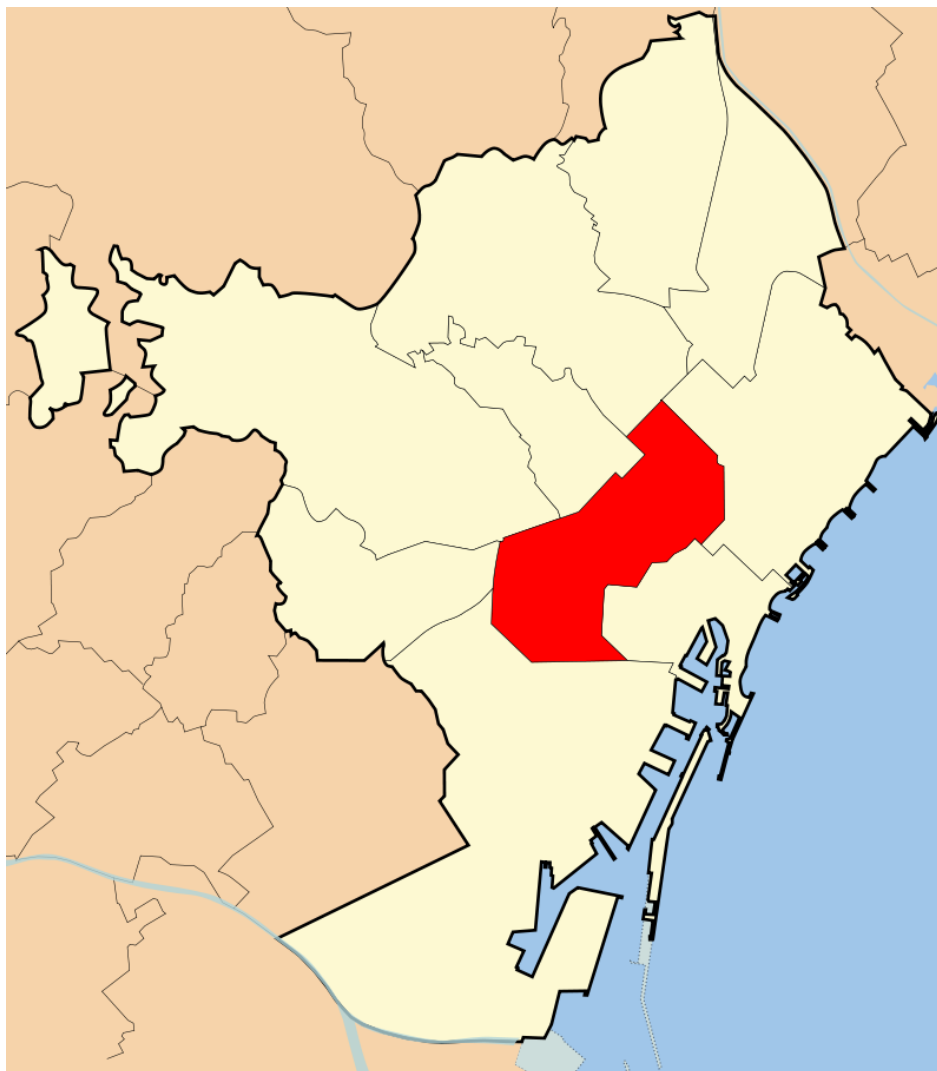


2ª Fase: Edificación de todo el perímetro de las manzanas.



3ª Fase: Edificación de todos los patios interiores.

Fuente: Cuadernos de Arquitectura y Urbanismo.









LA DENSIFICACION DE LA MANZANA CERDA



Proyecto inicial de 1863
Numerosas zonas verdes que después
no se realizaron.



Ensanche de
Barcelona.

Ildefons Cerdà
(1859)



Ensanche de Madrid.

Carlos María de Castro
(1860)

b) **Barrios obreros e industriales del extrarradio:** a la vez que se construye el planificado ensanche burgués junto a las antiguas murallas, en el extrarradio de las ciudades industriales, junto a las principales vías de acceso, estaciones y puertos:

- ✓ Se establecen las instalaciones industriales
- ✓ Se construyen barrios marginales obreros sin planificar donde se instalan los emigrantes rurales.

CARACTERÍSTICAS DE LOS BARRIOS OBREROS E INDUSTRIALES:

Inicialmente...	... actualmente
• Plano: <u>desorganizado</u> ya que surgen de parcelaciones privadas incontroladas. • Trama: <u>cerrada y densa</u> • Edificación: <u>viviendas de escasa dimensión y calidad</u>, tanto unifamiliares como grandes bloques de edificios. En ocasiones, barrios de <u>chabolas autoconstruidas</u>. • Usos del suelo: <u>diversos</u> → residencias obreras, industrias, talleres, almacenes... • Equipamiento y servicios: <u>escasos</u> (carencia de electricidad, agua corriente, alcantarillado, recogida de basuras, transportes...)	Con el crecimiento urbano <u>han quedado en una posición más céntrica</u>, lo que ha <u>revalorizado el suelo</u> que ocupan. Consecuencias: • <u>Vaciado industrial</u> y sustitución por <u>usos del suelo terciarios o residenciales</u>. • <u>Remodelación</u> de los antiguos barrios obreros <u>más céntricos o mejor conectados</u>. Los menos accesibles y más desorganizados se mantienen como espacios marginales.

**CRECIMIENTO DE
MADRID (1805-1900)**





TETUAN.

Barrio obrero de Madrid del siglo XIX





Calle de Constanza, barrio de Prosperidad (antiguo distrito de Buenavista), 1914.



'La Prospe'
1862-2012

Enrique F. Rijo recopila en el libro 'La Prosperidad 1862-2012' (Ed. Temporal) 200 imágenes que repasan la transformación del barrio, sus comercios, el tráfico, las escuelas o sus primeros barrios.

Pág. 14

PROSPERIDAD.

Barrio obrero de Madrid del siglo XIX



Fig. 1. Madrid en 1875: interior, ensanche et extrarradio.
Source: carte topographique de Madrid au 1/50 000 (Institut Géographique National)

c) **Los barrios-jardín:** surgen a finales s.XIX – principios s.XX como resultado de la difusión en España de las **ideas naturalistas e higienistas** que deseaban acercar el campo a la ciudad. Están inspirados en la ciudad-jardín del urbanista británico Howard. Ejemplos:

- **En Madrid:** Ciudad Lineal de Arturo Soria (proyecto de ciudad-jardín, que sólo se realizó parcialmente), El Viso.
- **En BCN:** Pedralbes
- **En Bilbao:** Neguri

CARACTERÍSTICAS DE LOS BARRIOS-JARDÍN:

- Viviendas unifamiliares con jardín.
- Baja densidad de edificación y población.
- Ya que la burguesía era reacia a abandonar el centro y el ensanche de las ciudades, fueron destinados en un principio a la clase obrera. No obstante, debido a su escasa rentabilidad pronto se reorientaron hacia las clases medias dando lugar a viviendas de mejor calidad.



Arte en Madrid
artedemadrid.wordpress.com

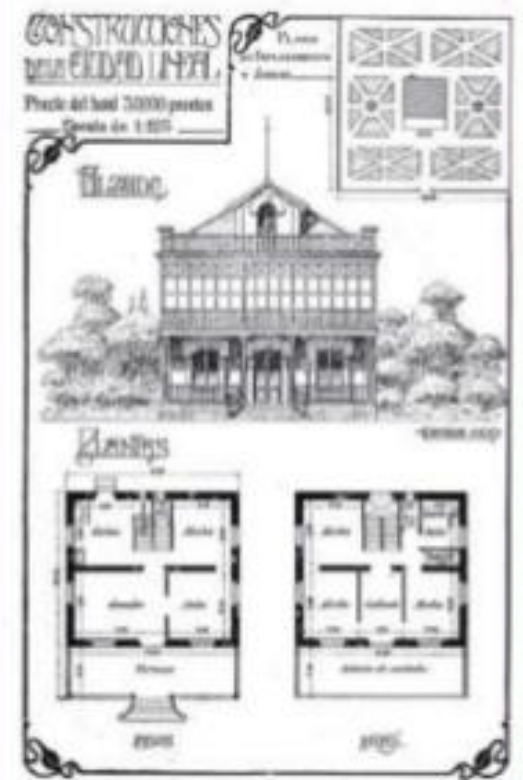
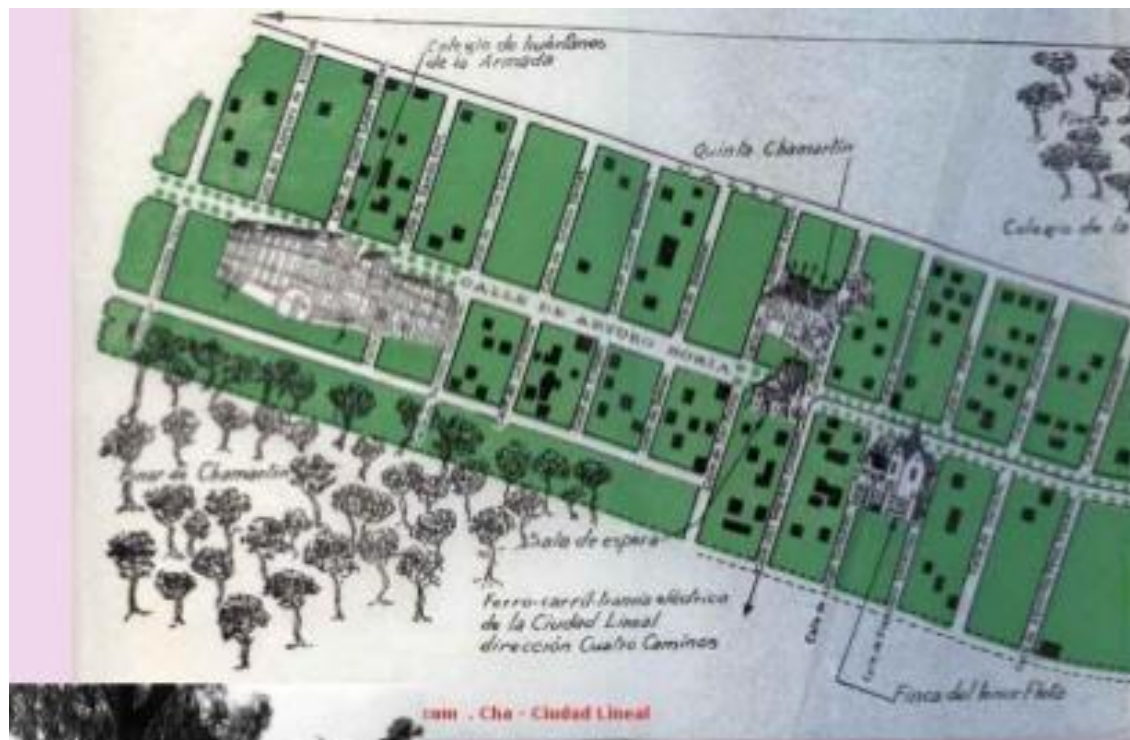




Ejemplo más destacado → la Ciudad Lineal de Arturo Soria (Madrid):

- Se concibió como una gran calle de 40m de anchura, bordeada por manzanas de casas unifamiliares con jardín.
- Por la calle principal discurrían los servicios básicos (agua, alcantarillado, electricidad) y el transporte (ferrocarril, tranvía).
- El proyecto pretendía rodear toda la periferia de Madrid, aunque apenas se construyeron 5 km.
- Hoy está muy modificado debido a la revalorización del terreno (unifamiliares sustituidos por bloques y centros comerciales).





cam - Cha - Ciudad Lineal

Ciudad Lineal de Arturo Soria (Madrid)





El VISO, Madrid.



4.3. CIUDAD POSINDUSTRIAL: LA PERIFERIA Y LAS RECIENTES TRANSFORMACIONES URBANAS

CIUDAD POSINDUSTRIAL = parte de la ciudad urbanizada desde el primer tercio del s.XX (G.Civil) hasta la actualidad.

- **G.Civil & Posguerra:** escasa actividad constructiva.
- **1955 - 1975:** las ciudades experimentan un importante crecimiento (por la explosión demográfica y el desarrollo económico), creándose extensas periferias contiguas a la ciudad existente.
- **1975 – actualidad:** aunque a un ritmo menor, las periferias siguen creciendo debido a la tendencia a la difusión de las actividades económicas y la población. Estas periferias se extienden por un espacio cada vez mayor y más alejado (áreas periurbanas de límites imprecisos entre lo urbano y lo rural) pero menos densamente urbanizado, dando lugar a un modelo de ciudad conocido como “ciudad difusa”.

En el caso de ciudades cuyo crecimiento ha sido tan elevado que han llegado a unirse con municipios vecinos hablamos de **aglomeraciones urbanas.**

PERIODO 1955-1975:
ÁREA SUBURBANA COMPACTA

Las periferias se estructuran en diversas áreas:

a) **Barrios residenciales:** diversas tipología

1955 - 1975

Ante la urgencia de crear viviendas para acoger a la creciente población, se hicieron a menudo sin planificar:

- **Barrios marginales de infraviviendas o chabolas**
- **Barrios de viviendas de promoción oficial**
- **Polígonos de vivienda de promoción privada**

1. Barrios marginales de infraviviendas o chabolas:

- Surgen sobre suelo ilegal (rústico), sin planificación urbanística, son autoconstruidas (graves problemas de cimentación y materiales), carecen de equipamientos básicos (agua, electricidad...).
- Para paliar las deficiencias de estos barrios se han llevado a cabo políticas de realojo en viviendas sociales (en Madrid: Orcasitas, Caño Roto, Canillas, Entrevías, Fuencarral...; en Bilbao: Otxarkoaga) y se les ha dotado de equipamientos y servicios.

Chabolismo en Puente de Ventas (Madrid)



Barrio de Otxarkoaga (Bilbao) →
realojamiento por el Instituto Nacional de
Vivienda de Franco.

Documental INV:

http://www.youtube.com/watch?v=-sOB0rQ_B0E

Documental independiente:

<http://www.youtube.com/watch?v=kOLqWX5Duh8&feature=related>



II. Barrios de viviendas de promoción oficial:

- Construidas con ayuda estatal. Edificación barata y de baja calidad que ocasionó un envejecimiento prematuro. Además sufrieron carencia de algunos equipamientos.
- Actualmente se llevan a cabo políticas de rehabilitación de edificios y dotación de equipamientos (escolares, deportivos, sanitarios...)



Colonia SAN CRISTOBAL
(al final de la Castellana)



III. Polígonos de vivienda de promoción privada:

- Al principio trama abierta (jardines y aparcamientos entre edificios), aunque pronto evoluciona hacia bloques en forma de H de gran altura y geométricos que crean un paisaje urbano monótono similar a una "colmena".





"Colmenas"
urbanas



PERIODO DESDE 1975:
ÁREA PERIURBANA DIFUSA

Desde 1975

Surgen nuevos barrios residenciales de baja densidad dirigidos a las clases medias que demandaban viviendas más amplias y baratas, y mayor contacto con la naturaleza.

- **Barrios de manzana cerrada**
- **Áreas de vivienda unifamiliar**

IV. Barrios de manzana cerrada:

- Trama cerrada en manzanas con patio interior de uso colectivo privado (jardines, piscina, zonas infantiles) o público (plazas), edificación de menor altura y densidad.



Manzana cerrada con plaza interior

V. Áreas de vivienda unifamiliar:

- Trama abierta, edificación individual (adossada o exenta), uso del suelo fundamentalmente residencial. Socialmente acogen a clases medias.



Viviendas unifamiliares adosadas



Viviendas unifamiliares exentas

1955-1975: IMAGEN NEGATIVA DE LA PERIFERIA URBANA

Áreas industriales: polígonos.

Equipamientos: cárceles, depuadoras...

Desde 1975: IMAGEN MÁS POSITIVA

Áreas industriales: parques tecnológicos

Equipamientos: hospitales, universidades...

b) **Áreas industriales y de equipamiento:** se localizan junto a las principales vías de acceso a la ciudad como consecuencia de la descentralización de las actividades económicas hacia la periferia urbana en la búsqueda de suelo abundante y barato pero de fácil acceso.

1. **Áreas industriales:** incluyen:

- **Polígonos industriales** → los más antiguos solían estar muy desorganizados y con impacto negativo sobre el medio, por lo que muchos se han rehabilitado.
- **Parques empresariales y tecnológicos** en zonas de gran calidad ambiental.



Polígonos
industriales



Parque
tecnológico

II. Áreas de equipamiento: grandes superficies comerciales, centros educativos, hospitales...



Universidad
Europea de
Madrid

Centros Comerciales (Xanadú, Gran Plaza 2)



Mapa de cómo llegar
al Campus de Villaviciosa



Hospital Infanta
Leonor (junto a
la A-3)

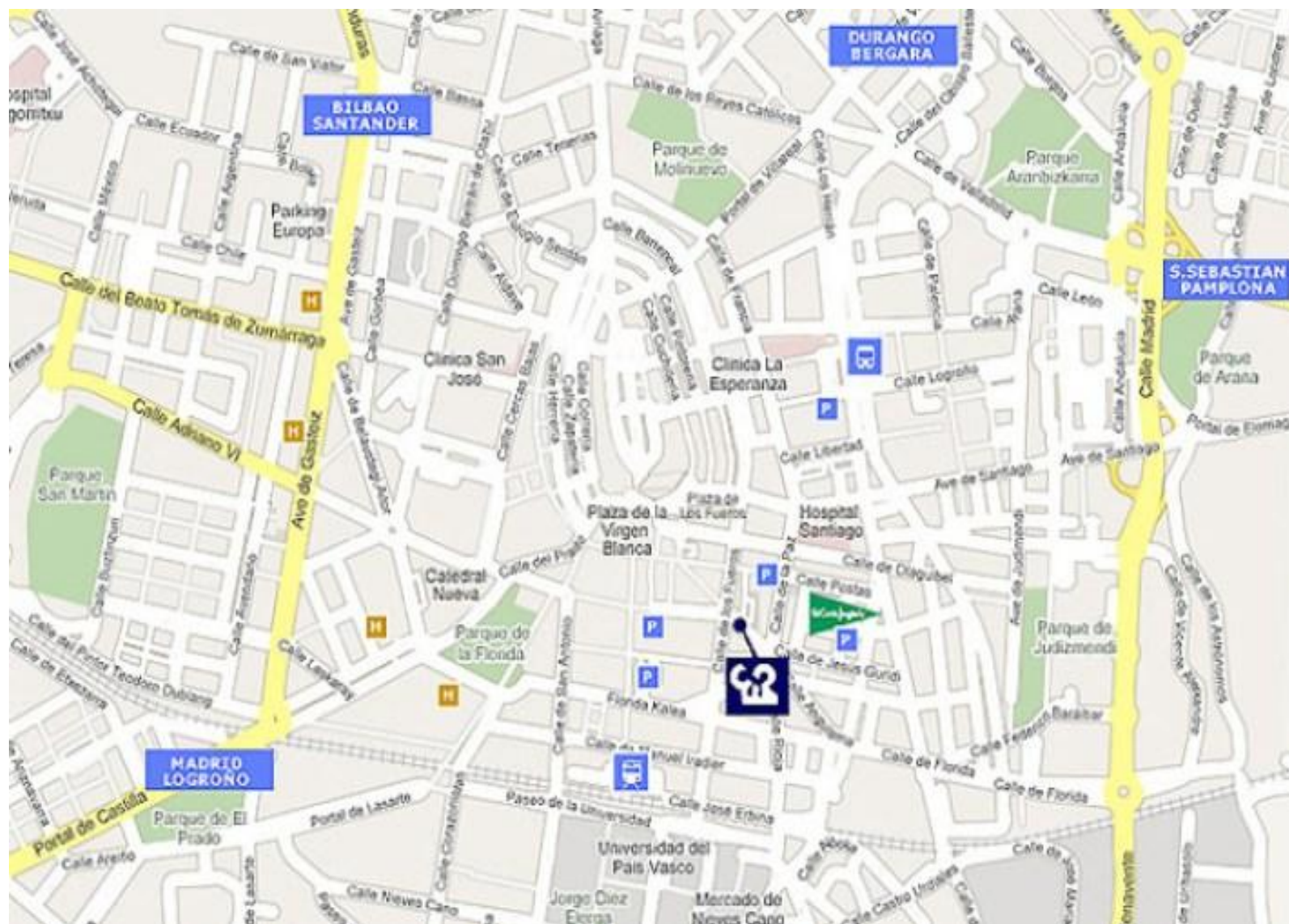


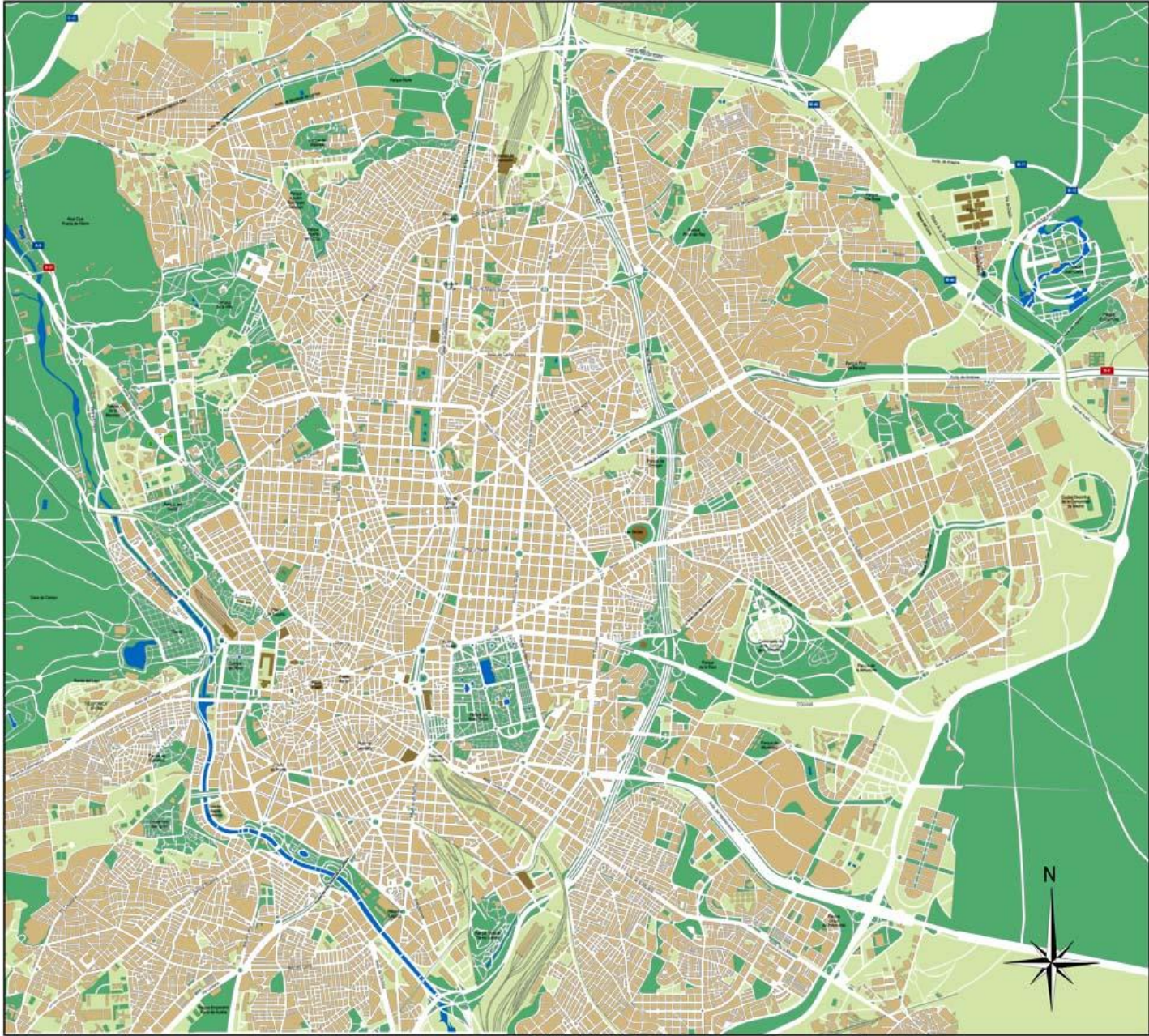
PERO CRÍTICAS AL MODELO DE CIUDAD DIFUSA:

- Automóvil: medio ambiente
- Utiliza espacios agrarios y naturales
 - Gasto en infraestructuras
- Disminuyen las relaciones sociales
- Tráfico en la ciudad: movimientos pendulares

COMENTARIO PLANO URBANO







4.4. LAS AGLOMERACIONES URBANAS

Las aglomeraciones urbanas se crean cuando una ciudad crece hasta llegar a conectar con otros núcleos de población (municipios). Existen varios tipos:



Área metropolitana: gran extensión urbana formada por una ciudad principal (metrópolis) y varios municipios de su entorno (**corona metropolitana**), que mantienen importante relaciones socioeconómicas. Es el tipo más habitual.

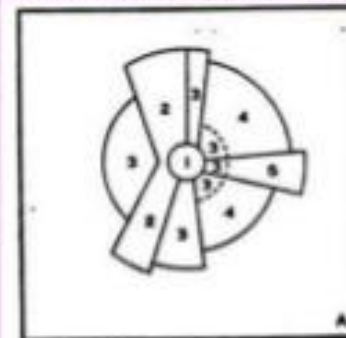
CARACTERÍSTICAS DE LAS ÁREAS METROPOLITANAS:

- Presidida por una ciudad principal (ciudad central o metrópolis), que da origen al área.
- Entre la ciudad central y los municipios de la corona metropolitana se establecen relaciones socioeconómicas:
 - ✓ **Ciudad central:** proporciona empleo y servicios.
 - ✓ **Corona metropolitana:** proporciona suelo más barato para instalar actividades económicas procedentes de la ciudad central (industrias, comercios, servicios...), y barrios residenciales para albergar a los trabajadores.
- La red de transportes es esencial para garantizar las relaciones.
- Socialmente en los municipios de la corona → estilo de vida urbano, población joven y variedad social (clases humildes y acomodadas, dependiendo de la zona).

Área metropolitana de Madrid

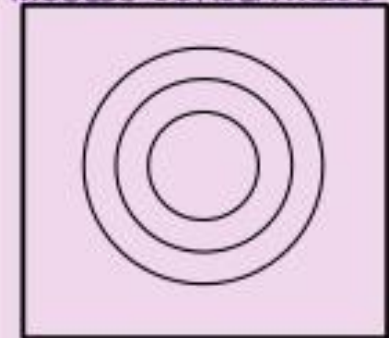


MODELO RADIAL

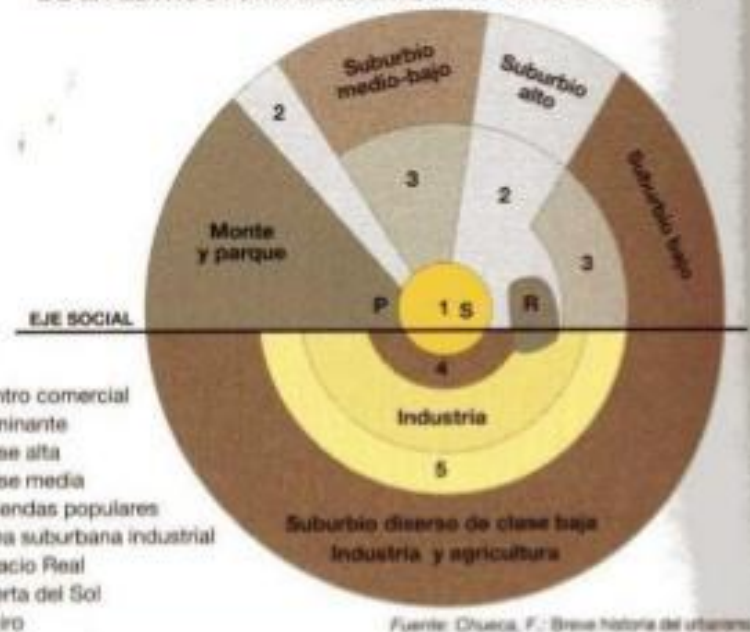


- 1 CBD
- 2 Pequeña industria
- 3 Residencia obrera
- 4 Residencia de clases medias
- 5 Residencia burguesa

MODELO CONCÉNTRICO



ESQUEMA GEOMÉTRICO EXPRESIVO DE LA ESTRUCTURA ECOLÓGICO-SOCIAL DE MADRID



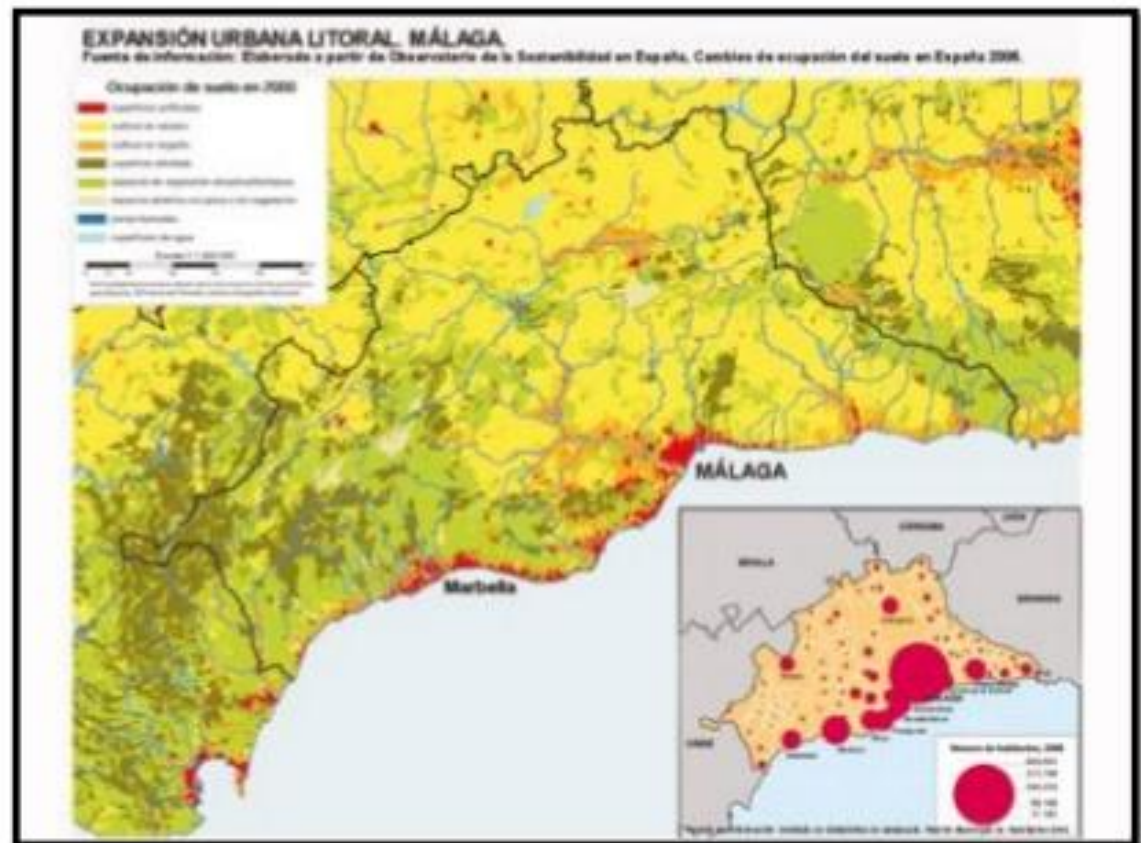
Fuente: Chueca, F.; Breve historia del urbanismo.

ORIGEN Y EVOLUCIÓN DE LAS ÁREAS METROPOLITANAS ESPAÑOLAS:

- **ETAPA INDUSTRIAL:** periodo en el que se originan:
 - **1ª mitad s.XX:** **Madrid, Barcelona y Bilbao** integran administrativamente a los municipios rurales próximos, creándose así las principales áreas metropolitanas españolas.
 - **1960 – 75:** **plena metropolización** (creación de nuevas áreas metropolitanas en el resto de grandes ciudades, y crecimiento de las ya existentes) debido al éxodo rural masivo.
- **ETAPA POSTINDUSTRIAL:** desde 1975 han sufrido transformaciones:
 - ✓ Gran expansión territorial (áreas metropolitanas cada vez más amplias)
 - ✓ Difusión de población y actividades económicas hacia espacios más baratos de la corona metropolitana. No obstante, la ciudad central conserva las actividades más dinámicas.
 - ✓ Mejora de las infraestructuras y servicios de los municipios de la corona.
 - ✓ Progresiva especialización funcional y/o social (uso residencial de lujo/degradado; actividades industriales/terciarias...)

Conurbación: aglomeración urbana continua formada por el crecimiento paralelo de dos o más ciudades hasta unirse físicamente, aunque administrativamente son independientes. (ej: Málaga-Marbella).

Conurbación
Málaga-Marbella



Región urbana: aglomeración urbana discontinua integrada por ciudades dispersas, pero lo suficientemente densa como para que todo el territorio posea características urbanas. Se forma por el crecimiento paralelo de varias ciudades con funciones distintas entre las que ninguna destaca decisivamente como ciudad central, y por tanto no puede considerarse un “área metropolitana”.

Ej: centro de Asturias.

- **Gijón:** *ciudad portuaria, comercial y más poblada.*
- **Oviedo:** *capital administrativa.*
- **Avilés:** *ciudad más industrial.*



	Población	✱	Porcentaje	✱	Densidad	✱
Gijón	277.569		25,56%		1.526,42 hab./km²	
Oviedo	225.391		20,76%		1.206,30 hab./km²	
Avilés	83.617		7,77%		3.140,69 hab./km²	

Megalópolis: aglomeración urbana suprarregional discontinua pero sin fracturas importantes, constituida por la sucesión de diversos núcleos urbanos. Ej: Eje Mediterráneo (Gerona-Cartagena).

**Megalópolis del Eje Mediterráneo
(Gerona-Cartagena)**





5. PROBLEMAS DE LAS CIUDADES ESPAÑOLAS

Las ciudades y aglomeraciones urbanas españolas presentan numerosos problemas. Su solución corresponde a la política urbanística, que es competencia de cada ayuntamiento.

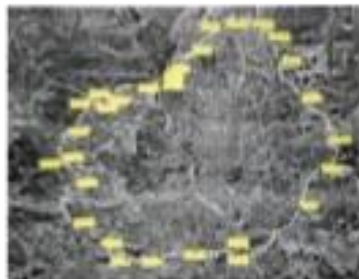
- ❖ **PROBLEMAS DE VIVIENDA:** alto precio del alquiler/compra de vivienda debido al elevado precio del suelo motivado por su escasez y la especulación. Son necesarias políticas de **vivienda protegida** y de **ayudas al alquiler**.



- ❖ **PROBLEMAS DE ABASTECIMIENTO Y EQUIPAMIENTO:** incremento en el consumo de agua y energía, y carencia en ciertas zonas urbanas de algunos equipamientos (hospitales, bibliotecas, guarderías, polideportivos, zonas verdes...). Son necesarias costosas **inversiones**, y políticas para **fomentar el ahorro**.



- ❖ **PROBLEMAS DE TRÁFICO:** atascos, dificultades de aparcamiento, contaminación, ruido... causados por los desplazamientos residencia-trabajo y la necesidad de abastecimiento. Para afrontarlos se crean **vías de circunvalación** (M-40), grandes extensiones de **aparcamiento**, se **fomento del uso del transporte público**, se implantan **planes de movilidad urbana sostenible**...



- ❖ **PROBLEMAS DEMOGRÁFICOS:** el centro de las ciudades sufre envejecimiento o marginalidad de a población residente en las áreas degradadas, y vaciamiento residencial en los sectores más terciarizados.



- ❖ **PROBLEMAS SOCIALES:** en las ciudades frecuentemente se dan problemas de integración (debido a la convivencia de distintas culturas) y comportamientos sociales marginales (delincuencia, drogadicción, prostitución, alcoholismo) debido al anonimato de la gran ciudad, el aislamiento, el estrés, el desempleo, el desarraigo social.... Para atajarlos se llevan a cabo **campañas de prevención**, sobre todo dirigidas a jóvenes.



- ❖ **PROBLEMAS AMBIENTALES:** microclima urbano (más calor y precipitaciones debido al tráfico, calefacciones, industria, materiales de construcción que retienen más el calor, paredes verticales...); contaminación atmosférica y acústica (acarrear problemas para la salud y el medio ambiente); almacenamiento y eliminación de residuos.

Para paliar estos problemas son necesarias **plantas de reciclaje** y de **depuración de agua**, y **políticas para disminuir la contaminación**:

- ✓ Fomento del reciclaje, el ahorro energético y el transporte público
- ✓ Regulación de los establecimientos ruidosos
- ✓ Creación de espacios verdes, peatonalización de calles...





6. ORDENACIÓN DEL ESPACIO URBANO: EL URBANISMO

URBANISMO = conjunto de procedimientos técnicos y políticos que tienen por objeto planificar y poner orden al desarrollo de una ciudad: proyecta nuevos espacios y transforma los existentes. Es decir, se encarga de la ordenación del espacio urbano.

Aunque en la etapa preindustrial ya se planificaron ciudades y barrios nuevos, y se realizaron algunas remodelaciones urbanas, **el planeamiento urbano propiamente dicho no empezó hasta la época industrial.**

❖ **ETAPAS DEL URBANISMO ESPAÑOL:**

- a) Principios de la industrialización (2ª mitad del XIX – 1º tercio s.XX)
- b) Dictadura Franquista (1939 – 1975)
- c) Época postindustrial (desde 1975)

a) PRINCIPIOS DE LA INDUSTRIALIZACIÓN (2ª MITAD DEL XIX – 1º TERCIO S.XX):

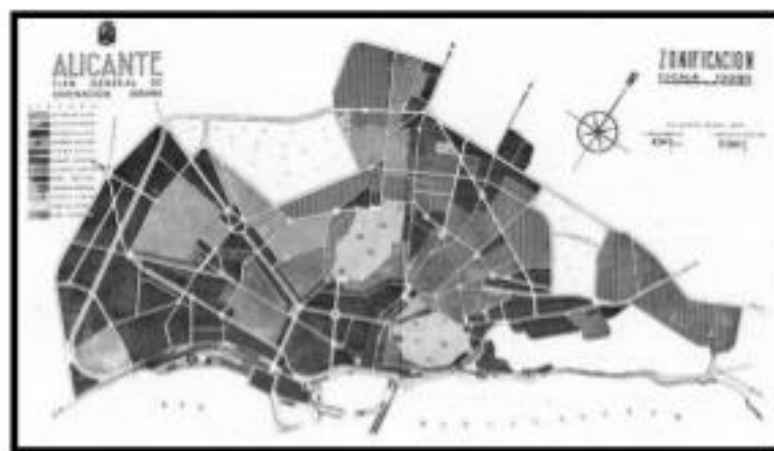
primeras actuaciones de planificación urbana, aunque limitadas a espacios ocupados por la burguesía (ensanche y ciertas zonas del casco antiguo):

- ***Regularización del plano:*** ordenanzas sobre formas de las manzanas (plano ortogonal), y planes de alineación y ensanchamiento de calles.
- ***Mejora de los saneamientos, servicios y equipamientos urbanos:*** abastecimiento de agua, alcantarillado, recogida de basuras, alumbrado, pavimentación, parques públicos, transportes....



b) DICTADURA FRANQUISTA (1939 – 1975):

- **Autarquía (1939-1960):** el urbanismo se centró en...
 - Reconstrucción de las regiones devastadas por la Guerra Civil.
 - Elaboración de leyes sobre vivienda (ej: viviendas protegidas).
 - Organización del crecimiento urbano. El urbanismo se convirtió en una competencia integral del Estado (Ley del Suelo, 1956) por lo que ninguna construcción era posible sin su autorización; y se introdujo la clasificación urbanística del suelo (la ciudad se divide en zonas con funciones distintas: residencial, industrial, administrativa...).



- ***Época del desarrollo (1960-75):*** el urbanismo de la época permitió que...
 - Se rebasasen los límites de altura y edificabilidad habituales hasta entonces, lo que aumentó la congestión urbana y los problemas medioambientales
 - Se crearan barrios de mala calidad, con carencias de zonas verdes y equipamientos, y muchas veces mal comunicados
 - La destrucción de espacios naturales y de parte del patrimonio histórico



c) ÉPOCA POSTINDUSTRIAL (DESDE 1975):

- Las competencias sobre urbanismo pasan a manos de las CC.AA., que desarrollan legislación sobre este tema, que debe ser seguida por los municipios. Cada municipio elabora su propio **“Plan General de Ordenación Urbana” (PGOU)**, documento que recoge: pautas de expansión de la ciudad, usos y clasificación del suelo, edificabilidad, red viaria, equipamientos...



- El urbanismo actual refleja la democratización que ha experimentado nuestra sociedad, pues hay una creciente participación ciudadana en la planificación urbana, y existen asociaciones vecinales para reclamar medidas para mejorar la calidad de vida de los barrios.



- El urbanismo postindustrial apuesta por la sostenibilidad, promoviendo actuaciones encaminadas a mejorar la calidad medioambiental de las ciudades (ej: carriles bici, más espacios verdes, reducción del tráfico de vehículos...)

http://ccaa.elpais.com/ccaa/2017/03/13/madrid/1489434312_944966.html



LOS COCHES CONTAMINANTES NO PODRÁN CIRCULAR EN 2025

Circulación. El Plan A de Calidad del Aire prevé limitar la circulación en todo el término municipal a los vehículos sin distintivo ambiental a partir de 2025. El parque de coches sin esta señal representará aproximadamente un 20% de todos los vehículos circulantes.

Aparcamientos. Desde 2020, los vehículos sin distintivo ambiental no podrán aparcar en la zona SER (interior de la M-30).

Velocidad en la M-30. En 2018, en la circunvalación M-30 y en las vías de acceso a la capital (en los tramos que se encuentren dentro de la M-40 y M-30), la velocidad máxima permitida pasará de los 90 kilómetros por hora actuales a 70 todo el año.

Área Central Cero Emisiones. El Ayuntamiento ampliará el próximo año a todo el centro de Madrid la zona de prioridad residencial. En 2025 podrán entrar en el área central solo los coches con calificación cero emisiones y eco.

Zonas 30. En el centro de la capital, el Ayuntamiento creará zonas con velocidad limitada a 30 kilómetros por hora.

- El urbanismo actual también se enfoca en desarrollar alternativas y proyectos que hagan a las ciudades más atractivas para competir frente a otras ciudades en la atracción de inversores (marketing urbano)

MADRID
www.promomadrid.com



Motor y líder económico nacional:
La CM, con apenas un 1,6% del territorio de España, representa más del 19% de la economía nacional y el nivel de renta es un 22% mayor que el de la media en la UE-27.

CIUDADES INTELIGENTES

SOLIDARIDAD CIUDADANA-COHESIÓN
SOCIAL

7.1. EL SISTEMA URBANO Y SUS COMPONENTES

Sistema urbano español → está constituido por un **conjunto de elementos (las ciudades)** y **las relaciones que se establecen entre ellas**.

**ELEMENTOS
DEL SISTEMA
(LAS CIUDADES)**



**LAS
RELACIONES
QUE SE
ESTABLECEN
ENTRE ELLAS**



**SISTEMA
URBANO**
(o red urbana)



A) LAS CIUDADES

Las ciudades de un sistema urbano se caracterizan por:

- ❖ Su tamaño demográfico
- ❖ Sus funciones
- ❖ Su área de influencia

EL TAMAÑO DE LAS CIUDADES

❖ En España, sólo 6 ciudades superan los 500.000 habitantes (2011):

- Madrid
- Barcelona
- Valencia
- Sevilla
- Zaragoza
- Málaga

LA RED URBANA ESPAÑOLA



Cifras de población resultantes de la Revisión del Padrón municipal a 1 de enero de 2011

CPE	PROVINCIA	CMU	NOMBRE	AMBOS SEXOS
28	Madrid	079	Madrid	3 265 038
08	Barcelona	019	Barcelona	1 615 448
46	Valencia/València	250	Valencia	798 033
41	Sevilla	091	Sevilla	703 021
50	Zaragoza	297	Zaragoza	674 725
29	Málaga	067	Málaga	568 030
30	Murcia	030	Murcia	442 203
07	Baleares, Illes	040	Palma	405 318
35	Palmas, Las	016	Palmas de Gran Canaria, Las	383 343
48	Bizkaia	020	Bilbao	352 700
03	Alicante/Alacant	014	Alicante/Alacant	334 329
14	Córdoba	021	Córdoba	328 659
47	Valladolid	186	Valladolid	313 437
36	Pontevedra	057	Vigo	297 241

- ❖ No obstante, dadas las fuertes relaciones socioeconómicas que muchas ciudades establecen con los municipios de su entorno hoy día es más apropiado hablar de la población de las aglomeraciones urbanas.

- Hay **15 aglomeraciones urbanas** con **>500.000 habitantes**:

> 3.000.000	> 800.000	> 500.000
• Madrid • Barcelona	• Valencia • Sevilla • Bilbao • Málaga • Ciudad Astur	• Zaragoza • Alicante-Elche • Cádiz • Murcia • Las Palmas de Gran Canaria • Granada • Vigo • Palma de Mallorca

- Tras ellas, hay un **elevado número de ciudades y aglomeraciones urbanas medias (50.000 - 500.000 habitantes)** debido a la reciente difusión de población y actividades económicas desde las grandes aglomeraciones urbanas.



AGLOMERACIONES URBANAS DE ESPAÑA 2006

MAPA ÁREAS URBANAS.
DISTRIBUCIÓN TERRITORIAL

Pág 360

LAS FUNCIONES URBANAS

FUNCIONES = actividades socioeconómicas que desempeñan las ciudades de cara al exterior (no las encaminadas al servicio interno de la ciudad).

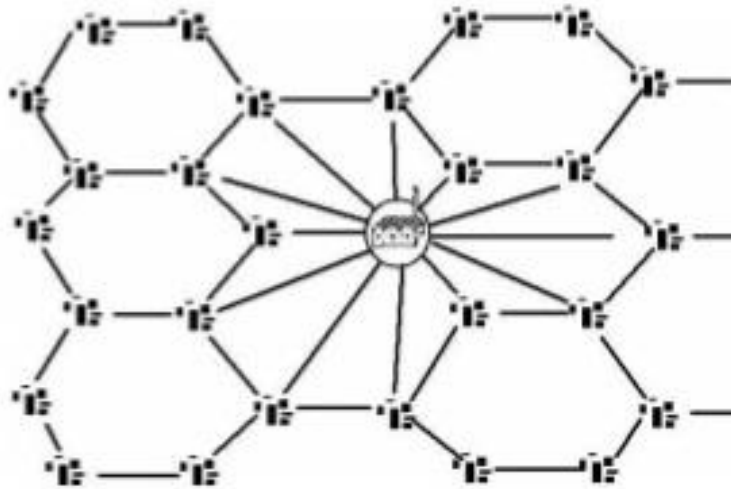
De acuerdo con la actividad económica principal, en España las ciudades se clasifican en 3 tipos:

- a) **CIUDADES PRIMARIAS:** especializadas en actividades del sector primario. Ej: agrociudades andaluzas, manchegas, murcianas y levantinas (El Ejido, Cieza...)
- b) **CIUDADES SECUNDARIAS:** especializadas en la industria (ej: Bilbao, Avilés, Zaragoza...).
- c) **CIUDADES TERCIARIAS:** especializadas en los servicios (empresariales, financieros, comerciales, de transporte, administrativos, culturales, turísticos...), que son las actividades que mejor definen el rango y la influencia de una ciudad. Ej: Madrid.

No obstante, una ciudad puede ejercer múltiples funciones más allá de las meramente económicas (primarias, secundarias, terciarias):



EL ÁREA DE INFLUENCIA



Debido a las funciones que desempeñan hacia el exterior, las ciudades se consideran **lugares centrales** que abastecen de bienes y servicios a un área más o menos extensa denominada **área de influencia** (hinterland).

El área de influencia de una ciudad será mayor cuanto más diversas y especializadas sean sus funciones.

Mayor diversidad y
especialización
funcional



Mayor área de
influencia

B) LAS RELACIONES INTERURBANAS EN EL SISTEMA DE CIUDADES

Entre las ciudades que componen el sistema urbano español se dan una serie de relaciones (flujos económicos, de personas, culturales, político-administrativos...) que se caracterizan por los siguientes rasgos:

- **MADRID** → mantiene relaciones intensas con todas las demás metrópolis.
- **BARCELONA** → tiene una influencia general más débil que Madrid, aunque intensa en la zona oriental peninsular y Baleares.
- **EL CUADRANTE NORDESTE (MADRID – BCN – VALENCIA – ZARAGOZA – BILBAO)** → es el área de mayor integración, ya que sus 5 metrópolis principales mantienen intensas relaciones.
- **EL RESTO DEL SISTEMA** → mantiene escasa relaciones entre sus ciudades, y por tanto hay un escaso grado de integración.



7.2. LA JERARQUÍA URBANA ESPAÑOLA

Según su tamaño, funciones, área de influencia y relaciones que mantiene con las demás ciudades **cada ciudad ocupa una posición jerárquica diferente** dentro del sistema urbano.



Así, las **ciudades de nuestro sistema urbano** se pueden **organizar jerárquicamente en 5 niveles**:



METRÓPOLIS NACIONALES

Madrid y Barcelona

- Área metropolitana de mayor tamaño demográfico (>3.000.000 hab.).
- Mayor diversificación funcional:
 - ✓ sedes de grandes empresas
 - ✓ servicios muy especializados (financieros, de gestión, innovación...)
 - ✓ industrias de alta tecnología
 - ✓ gran actividad cultural y de ocio
- Su área de influencia se extiende por todo el país, e internacionalmente (enlace con el sistema urbano europeo y mundial).
- Al coexistir dos metrópolis nacionales (Madrid y Barcelona) hablamos de un **sistema urbano bicéfalo**: 2 núcleos compiten por situarse a la cabeza de la red urbana.

METRÓPOLIS REGIONALES

Valencia, Sevilla, Bilbao, Málaga,
Zaragoza, Las Palmas de Gran Canaria

- Áreas metropolitanas de tamaño medio (**500.000 – 1.500.000** hab.)
- Cuentan con funciones diversificadas y servicios especializados, constituyendo el eje económico de sus CC.AA (centro administrativo, comercial e industrial, concentran funciones educativas, culturales,...)
- Su área de influencia es regional (CC.AA.), y mantienen intensas relaciones con las metrópolis nacionales.

METRÓPOLIS SUBREGIONALES

Valladolid, Pamplona, Murcia, Alicante...

- Áreas metropolitanas pequeñas (**250.000 - 500.000** hab.)
- Poseen funciones bastante diversificadas y algunos servicios especializados (ej: universidades, hospitales...), por lo que actúan como centros de influencia sobre sus provincias (área de influencia subregional - o regional en el caso de ser capitales de CCAA uniprovinciales como Murcia).



Universidad
de Murcia



CIUDADES MEDIANAS

- **50.000 – 250.000 hab**
- Generalmente capitales de provincia no incluidas en los apartados anteriores.
- Destacan: **Santander, León, Logroño, Segovia, Toledo, Ciudad Real...**
- Funciones menos diversificadas y especializadas que las de las metrópolis: comercio y servicios administrativos y sociales provinciales.

CIUDADES PEQUEÑAS

- **10.000 - 50.000 hab.**
- Destacan: **Astorga, Ibiza, Mieres, ...**
- Funciones mucho menos especializadas, aunque poseen algunos equipamientos básicos (educación, sanidad, comercio...) que les permiten influir en las localidades de su entorno (influencia comarcal).



Astorga



Ibiza

7.3. ORGANIZACIÓN ESPACIAL DEL SISTEMA URBANO

Territorialmente, el sistema urbano español se organiza de la siguiente manera:

- **En el centro:** se localiza el principal núcleo urbano del país: **Madrid**. Relaciones con todas las principales ciudades.
- **El resto del interior:** poco urbanizado, sin ejes integrados.
- **En la periferia:** se localizan 5 grandes ejes urbanos integrados. Coinciden con la ubicación de las principales actividades económicas y las redes de transporte:
 - Eje atlántico gallego
 - Eje cantábrico
 - Eje mediterráneo
 - Eje del Ebro
 - Eje andaluz

LA RED URBANA ESPAÑOLA



- a) **Eje atlántico gallego:** Ferrol-Vigo, con prolongaciones hacia el interior gallego (Ourense, Lugo). Especializado en comercio y transporte.
- b) **Eje cantábrico:** desde frontera francesa hasta Ciudad-Astur, con prolongaciones hacia el interior (León, Burgos, Logroño). Antiguamente muy industrial, hoy más diversificado.
- c) **Eje mediterráneo:** continuo urbano Girona-Cartagena. Eje más dinámico: industria muy diversificada y fuerte peso de los servicios (turismo).
- d) **Eje del valle del Ebro:** une los ejes cantábrico y mediterráneo, con Zaragoza como ciudad principal. Es dinámico. Equilibrio entre industria y servicios (sobre todo los vinculados al transporte, dada su ubicación entre Madrid y los ejes cantábrico y del Mediterráneo).
- e) **Eje andaluz:** es doble:
 - **Eje litoral** (Huelva-Almería): más dinámico, especializado en turismo.
 - **Eje del valle del Guadalquivir** (costa atlántica - Jaén): menos dinámico, especializado en actividades agrarias.

LA RED URBANA ESPAÑOLA



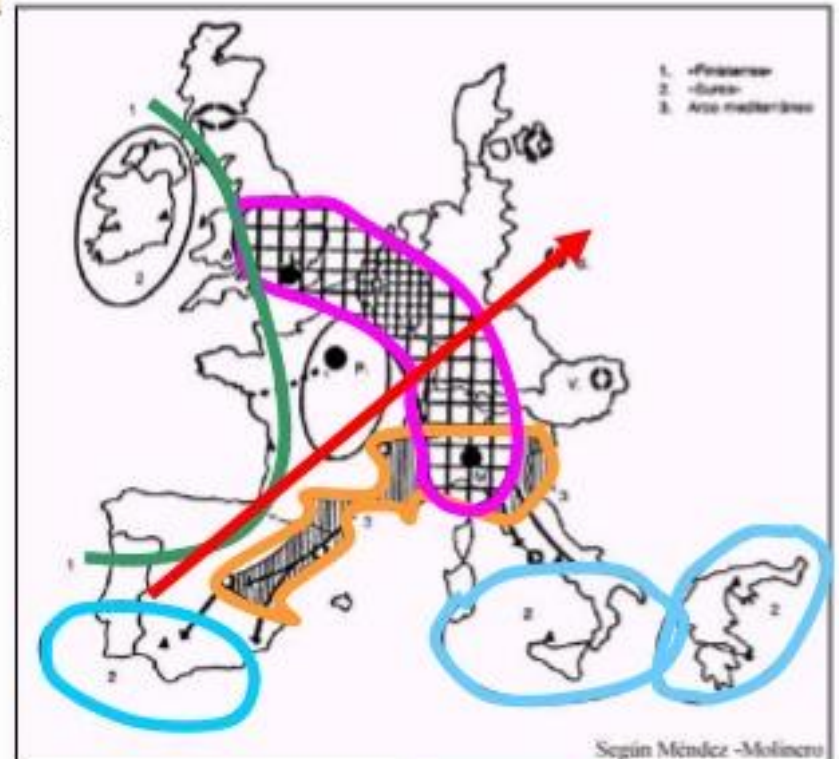
7.4. LA INTEGRACIÓN EN EL SISTEMA URBANO EUROPEO

La adhesión de España a la UE (1986) ha integrado nuestro sistema urbano en el sistema europeo, que se caracteriza por:

- **Centro neurálgico = Dorsal Europea.** Desde el sur de UK hasta el norte de Italia (Londres, París, Ámsterdam, Bruselas, Frankfurt, Milán...).
- **2º gran eje urbano = Arco Mediterráneo.** Está adquiriendo un gran dinamismo y se ha extendido a zonas colindantes, incluyendo así al levante español y Madrid.

No es casualidad que las ciudades españolas que más han crecido en los últimos años sean precisamente aquellas que forman parte del Arco Mediterráneo.

El resto quedan en una situación mucho más periférica respecto a los centros europeos de crecimiento e innovación, que debe paliarse impulsando las redes transeuropeas de transporte.



Ejes urbanos Europeos:

- Dorsal Europea
- Arco Mediterráneo
- Arco Atlántico
- Sures
- Diagonal continental